ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線
東別院駅　徒歩12分

1LDK
マンション

家賃 **77,000 円**　　共益費等 **7,500 円**

敷金 **0 円**　　礼金 **2 ケ月**

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／掲示板／散水栓／階段灯／外周フェンス／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／照明器具／自動火災警報器／洗髪洗面化粧台／電話配管有／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／エアコン（１台設置）／下駄箱／電話配線有／玄関鍵（ディンプルキー）／モニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	Ｈｉｌｌｓ橘の杜 0403号室
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 東別院駅 徒歩12分 名古屋市営地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩8分
所在地	愛知県名古屋市中区橘１丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室5 ＬＤＫ12.6 ＷＩＣ2.8 (帖)
専有面積 / 向き	48.76㎡／東
築年月 / 構造	2006年1月／鉄骨鉄筋コンクリート・4階-13階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 29,700円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300837

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ　金山店
TEL:052-322-6291
FAX:　052-322-6293
愛知県名古屋市中区金山１丁目１４－９長谷川ビル６Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（６）第５６３１号

取引形態
仲介