



3LDK
マンション

家賃

120,000 円

共益費等

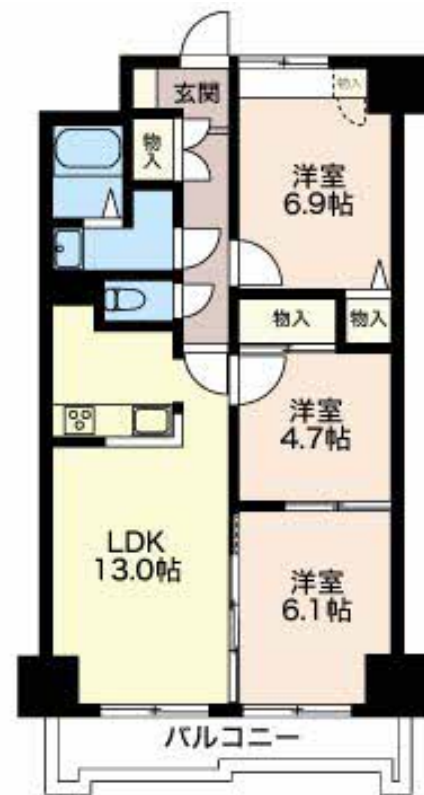
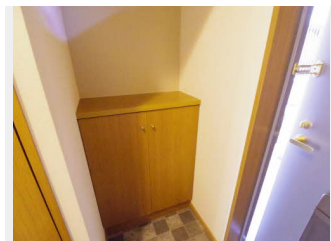
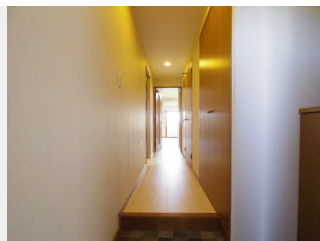
12,000 円

敷金

0 円

礼金

2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------|--------------------|----------------------|--------|
| エレベーター | 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | オートロック |
| 防犯カメラ | TVモニター付き
インターホン | 追い焚き給湯 | エアコン |
| 給湯設備 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | |

駐車場あり／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／宅配
BOX／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）
／防犯カメラ／自動火災警報器／給湯器（追焚機能付）／モニタ付ドアホン／下駄箱／洗髪洗面化粧
台／システムキッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（セパレイ
ト）／都市ガス

物件名 エスティメゾン鶴舞 0707号室

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩5分
JR中央本線 鶴舞駅 徒歩8分

所在地 愛知県名古屋市中区千代田2丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室6.9 洋室6.1 洋室4.7 LDK13 (帖)

専有面積 / 向き 65.8㎡／南

築年月 / 構造 1999年12月／鉄骨鉄筋コンクリート・7階-14階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
90,200円（税込）／諸費用4,900円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300851

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 鶴舞店

TEL:052-323-7833

FAX: 052-323-7844

愛知県名古屋市中区千代田3丁目11-12 麦島第二ビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介