



1LDK
マンション

家賃 **98,000 円**

共益費等 **12,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **2 ヶ月**



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き
インターホン
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／宅配
BOX／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）
／防犯カメラ／自動火災警報器／洗髪洗面化粧台／システムキッチン／下駄箱／モニター付ドアホン
／照明器具／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）／3口
コンロ／都市ガス

物件名 エスティメゾン鶴舞 0512号室

間取り 1LDK／LDK16.9 洋室6.2 (帖)

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩5分
JR中央本線 鶴舞駅 徒歩8分

専有面積 / 向き 53.52㎡ / 南

所在地 愛知県名古屋市中区千代田2丁目

築年月 / 構造 1999年12月 / 鉄骨鉄筋コンクリート・5階-14階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
79,200円（税込）／諸費用2,900円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火
災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時
】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途
打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300851

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 鶴舞店

TEL:052-323-7833

FAX: 052-323-7844

愛知県名古屋市中区千代田3丁目11-12 麦島第二ビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介