



3LDK
マンション

家賃

138,000 円

共益費等

12,000 円

敷金

0 円

礼金

2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M中部の賃貸物件です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている こだわり設備



エレベーター



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ

駐車場あり／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／宅配
BOX／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応
）／防犯カメラ／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 エスティメゾン鶴舞 0309号室

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅 徒歩5分
J R中央本線 鶴舞駅 徒歩8分

所在地 愛知県名古屋市中区千代田 2 丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／LDK17 洋室6.7 和室6.1 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 77.0㎡／南

築年月 / 構造 1999年12月／鉄骨鉄筋コンクリート・3階-14階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費95,700円（税込）／諸費用4,900円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP M中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300851

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 鶴舞店

TEL:052-323-7833

FAX: 052-323-7844

愛知県名古屋市中区千代田 3 丁目 1 1 - 1 2 麦島第二ビル 1 階

免許番号：国土交通大臣免許（6）第 5 6 3 1 号

取引形態
仲介