

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

丸の内駅 徒歩4分

モバイルで見る



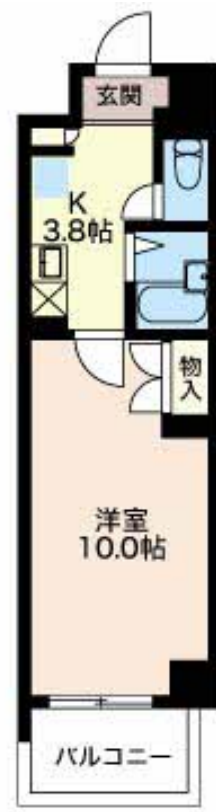
1K  
マンション

家賃 52,500 円

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用

## この物件についている こだわり設備



エレベーター



インターネット  
無料(WiFi付)



オートロック



エアコン



コンロ

地デジ対応 (CATV対応) / 駐輪場 (屋根付き) / オートロック / エレベーター (カメラ設置) / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 自動火災警報器 / 下駄箱 / 電話配管有 / エアコン (1台設置) / 2口コンロ / バス・トイレ (セパレート) / 都市ガス

物件名	エクセル丸の内 0405号室
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 丸の内駅 徒歩4分 名古屋市営地下鉄桜通線 国際センター駅 徒歩6分
所在地	愛知県名古屋市中区丸の内1丁目
ランドマーク	-

間取り	1K / 洋室10 K3.8 (帖)
専有面積 / 向き	29.01㎡ / 西
築年月 / 構造	1997年9月 / 鉄骨鉄筋コンクリート・4階-12階建
入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / ハウスクリーニング費 55,000円 (税込) / 諸費用2,500円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1604608

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー 栄支店  
TEL:052-203-1681  
FAX: 052-203-1699

愛知県名古屋市中区栄2丁目4番10号セントラル広小路ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介