Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線
岩塚駅　徒歩10分

モバイルで見る

1LDK
マンション

家賃 **148,000 円**　共益費等 8,000 円

敷金 0 円　礼金 1 ヶ月

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

岩塚駅徒歩10分、南向き1LDK。太陽光発電や食洗機など設備充実。ペット相談可で暮らしやすい物件です。

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級５
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック

駐車場あり／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＩＯＴ対応／エレベーター／宅配ＢＯＸ／駐輪場／耐震等級３／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／インターネット対応／掲示板／駐輪場（屋根付き）／植栽／ＢＳ／ＣＳ／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／太陽光発電／エコジョーズ／ホテルライク／スマートロック／コミュニケーションキッチン／全居室エアコン付／人感センサーライト／３口コンロ／ユニットバス１６１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（電動シャッタータイプ）／バルコニー／ウォークインクローゼット／アクセントクロス／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗

物件名	ラ　クレール 0101号室	間取り	1LDK／洋室8.7 ＬＤＫ17.8 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 岩塚駅 徒歩10分 近鉄名古屋線 近鉄八田駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	62.47㎡／南
所在地	愛知県名古屋市中村区岩塚町３丁目	築年月 / 構造	2025年9月／重量鉄骨・1階-3階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●ロジポート名古屋／距離350m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用200円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500040

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社　名古屋営業所
TEL:0120-721-037
FAX:　052-541-2701
愛知県名古屋市中村区名駅４丁目２４番１６号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（１）第１０６６８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
貸主