ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線
太閤通駅　徒歩8分

2LDK
マンション

家賃 **145,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 0 円　　礼金 2 ケ月

モバイルで見る



バースは実際の図面をもとに書き起こしたイメージで実際ものとは異なる場合があります。

【完成予想図】





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＩＯＴ対応／エレベーター／宅配ＢＯＸ／耐震等級３／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／光ケーブル対応／掲示板／駐輪場（屋根付き）／植栽／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／街路灯／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／ペット相談可（犬・猫可）／エコジョーズ／太陽光発電／スマートロック／対面キッチン／エアコン（２台設置）／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（電動シャッタータイプ）／ウォークスルークローゼット／アクセントクロス／自動火災警報器／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（１台設置）／Low-E複層ガラス／洗面化粧

物件名	アーシャ太閤 0102号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 太閤通駅 徒歩8分
所在地	愛知県名古屋市中村区太閤５丁目
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室8 洋室5.2 ＬＤＫ16.5 (帖)
専有面積 / 向き	70.17㎡／南東
築年月 / 構造	2025年1月／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 90,200円（税込）／諸費用250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400222

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社　名古屋営業所
TEL:0120-721-037
FAX:　052-541-2701
愛知県名古屋市中村区名駅４丁目２４番１６号広小路ガーデンアベニュー
免許番号：国土交通大臣（１）第１０６６８号
所属団体：東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介