



3LDK
一戸建て

家賃 **150,000 円**

共益費等 0 円

敷金 0 円

契約一時金 300,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 食器洗浄機
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / 対面キッチン / 玄関鍵 (①キー②ロック) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 食器洗浄機付 / 3口コンロ / グリル付きコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / バス・トイレ (セパレート) / 洗面化粧台 (三面鏡) / トイレ (洗浄機能付便座) / ウォークインクローゼット / 大型玄関収納 / 全身ミラー

物件名	豊国参道戸建	間取り	3LDK / 洋室6.1 洋室6.1 洋室7 LDK16.3 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 中村公園駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	93.15㎡ / 東
所在地	愛知県名古屋市中村区中村町9丁目	築年月 / 構造	2022年5月 / 木造・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料52,000円 鍵交換料16,500円 諸費用880円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 52,000円

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:052-541-2035
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店
愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー
免許番号: 愛知県知事免許(4)第20633号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介