

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

栄生駅 徒歩7分

モバイルで見る



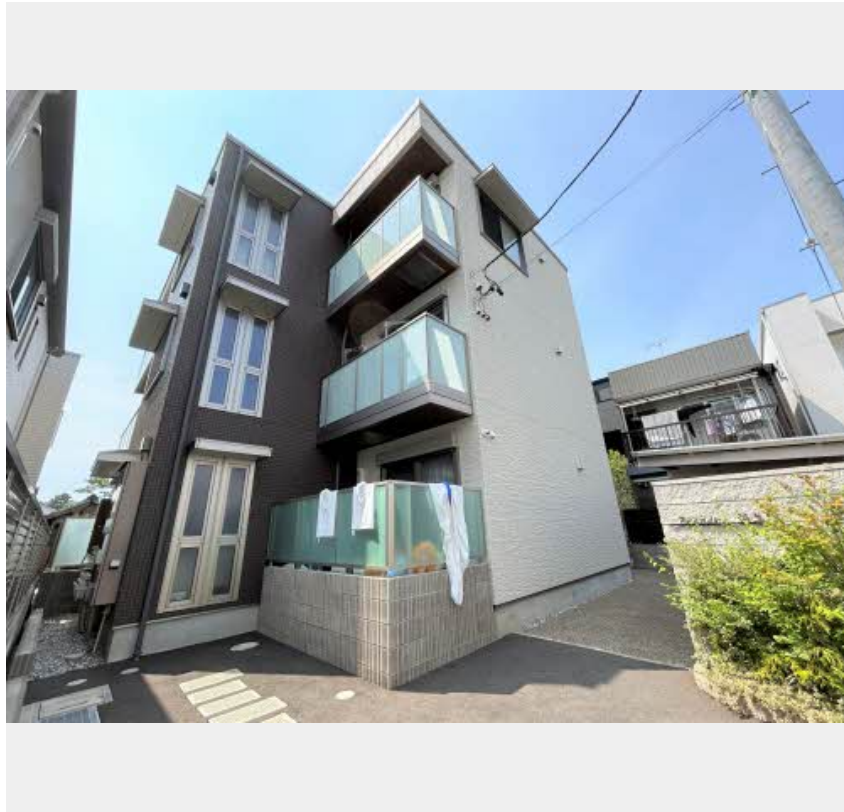
1LDK  
マンション

家賃 95,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 190,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ

IOT対応/オートロック・自動ドア/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/コミュニケーションキッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/専用庭/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電

物件名 Prendre 栄生 0302号室

アクセス 名鉄名古屋本線 栄生駅 徒歩7分

所在地 愛知県名古屋市中村区栄生町

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.3 LDK12.1(帖)

専有面積/向き 46.92㎡/南

築年月/構造 2021年8月/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2024年6月中旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費73,700円(税込)/諸費用300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:49,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 中村本陣店

TEL:052-485-3230  
FAX: 052-471-3215

愛知県名古屋市中村区鳥居通2丁目6番クラシア本陣1階  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介