

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

栄生駅 徒歩7分

1LDK
マンション

家賃

91,000 円

共益費等

5,200 円

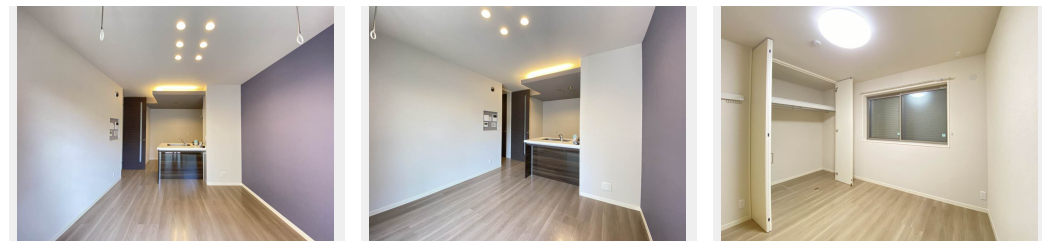
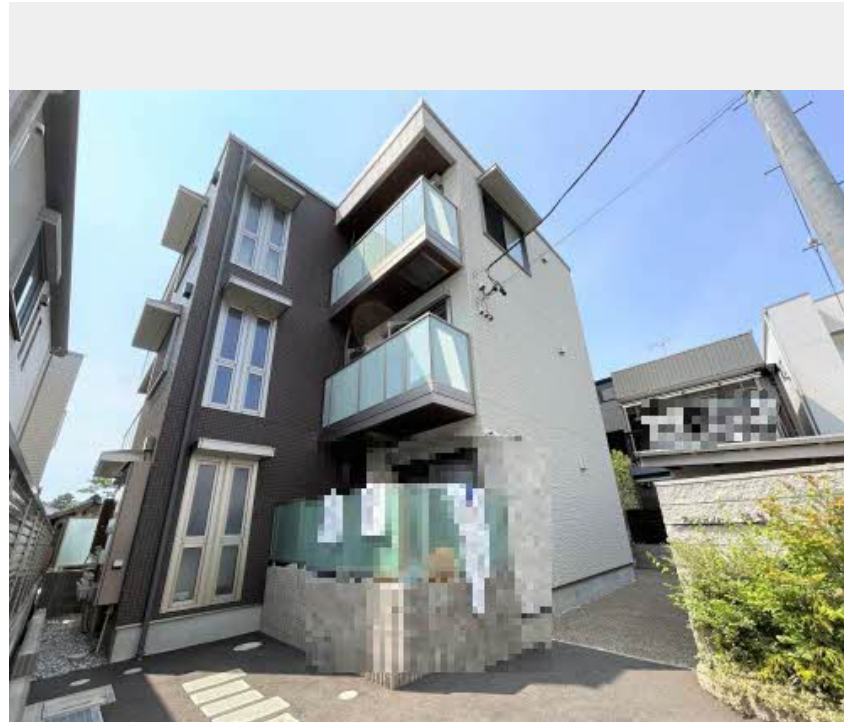
敷金

0 円

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／宅配ボックス付・・・

この物件についている こだわり設備



IOT対応／オートロック・自動ドア／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAID D55」
／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／動画視聴サービス／インターネット無料（Wi-Fi対応）
／高齢者対応可／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン
／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／浴室
乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック1ヶ所（リ
ビング）／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／専用庭／照明器具／人感センサーライト／太陽光発電

物件名 Prendre 栄生 0101号室

アクセス 名鉄名古屋本線 栄生駅 徒歩7分

所在地 愛知県名古屋市中村区栄生町

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.2 LDK10.6 (帖)

専有面積 / 向き 44.73㎡／南

築年月 / 構造 2021年8月／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）／諸費用300円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.4100145

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 中村本陣店

TEL:052-485-3230

FAX: 052-471-3215

愛知県名古屋市中村区鳥居通2丁目6番クラシア本陣1階

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介