ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

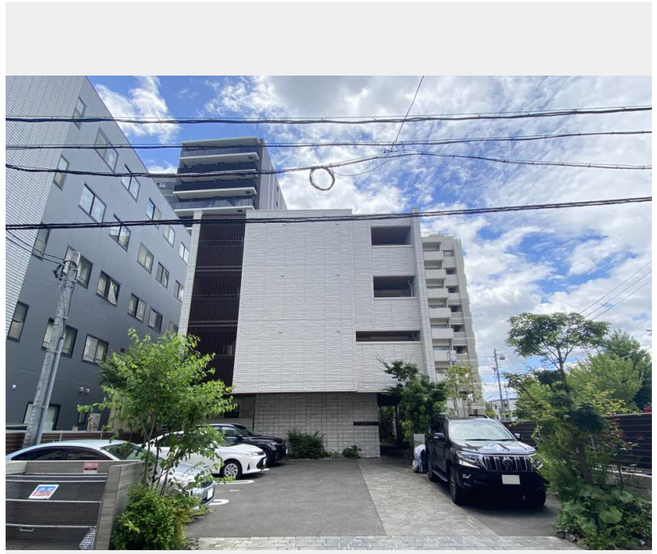
名鉄名古屋本線
山王駅　徒歩13分

**1LDK**
**アパート**

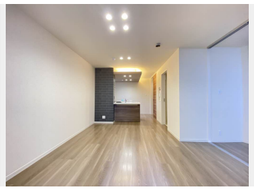
家賃 **91,000 円**　　共益費等 6,000 円

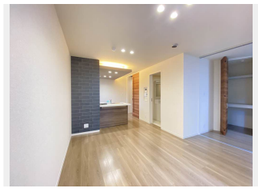
敷金 0 円　　礼金 1.5 ケ月

モバイルで見る









積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 電動シャッター

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／動画視聴サービス／ＩＯＴ対応／エレベーター／オートロック／宅配ＢＯＸ／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック１ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（１階のみ）／防犯ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／専用庭／照明器具／人感センサーライト／スマートロック／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | 雪月風花 0102号室 |
| アクセス | 名鉄名古屋本線 山王駅 徒歩13分 |
| 所在地 | 愛知県名古屋市中村区名駅南３丁目 |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／洋室5.4 ＬＤＫ12.6 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 44.38㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2021年3月／重量鉄骨・1階-4階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2027年1月下旬／2年 |
| 駐車場 | 有（別途お問い合わせ下さい） |

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4000688

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



**株式会社ニッショー**
TEL:052-569-0900
FAX: 052-569-0811

**名古屋駅前支店**
愛知県名古屋市中村区名駅３丁目１３番２４号第一はせ川ビル１Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許（１４）第２０１８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会


取引形態
仲介