



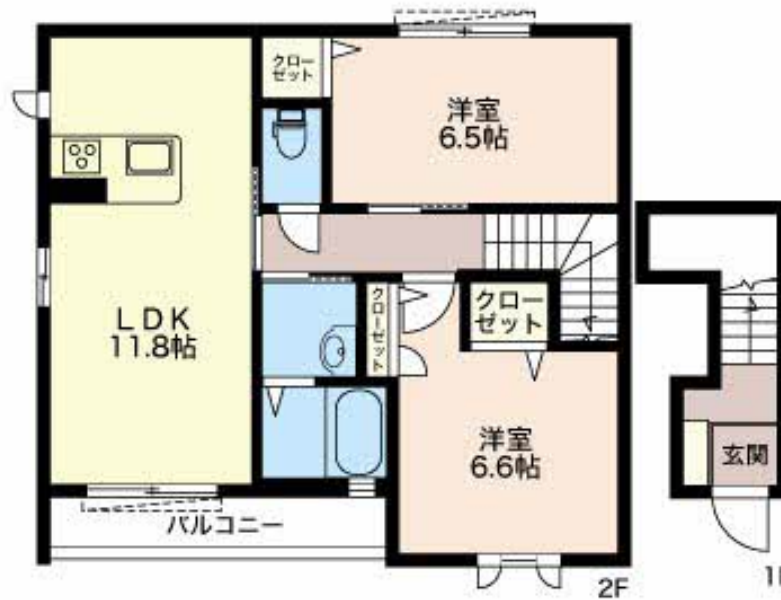
2LDK
アパート

家賃 **79,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0.5 ヶ月



この物件の
おすすめ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／システムキッチン／カラーモニター付ドアホン／下駄箱／雨戸／防犯ガラス／トイレ（洗浄機能付便座）／トイレ（暖房機能付便座）／給湯器（追焚機能付）／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	プラン ソレイユ 000C号室	間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.5 LDK11.8 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 本陣駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	60.15㎡ / 南東
所在地	愛知県名古屋市中村区日比津町 3 丁目	築年月 / 構造	2009年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 17,600円 (税込) / ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用800円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2831502

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 中村本陣店
TEL:052-485-3230
FAX: 052-471-3215

愛知県名古屋市中村区鳥居通 2 丁目 6 番クラシア本陣 1 階
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第 5 6 3 1 号

取引形態
仲介