

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

八田駅 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **85,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 0円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／日用品や季節物もすっきり・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗濯洗面台

駐車場あり／オートロック／エレベーター／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器(追焚機能付)／下駄箱／洗濯洗面化粧台／エアコン(1台設置)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／照明器具／バス・トイレ(セパレート)／バルコニー／トイレ(暖房機能付便座)／ウォークインクローゼット／3口コンロ／対面キッチン／都市ガス

物件名 スターハイツ 0302号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 八田駅 徒歩3分  
所在地 愛知県名古屋市中村区烏森町6丁目  
ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室7.2 LDK14.6(帖)  
専有面積 / 向き 53.49㎡ / 南  
築年月 / 構造 2005年8月 / 鉄筋コンクリート・3階-5階建  
入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)29,700円(税込)／諸費用770円／クリーニング費用(退去時)79,200円(税込)／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2501207

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 八田店  
TEL:052-365-3220  
FAX: 052-365-3230

愛知県名古屋市中川区八田町2301番地第1山清ビル  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介