



1K
マンション

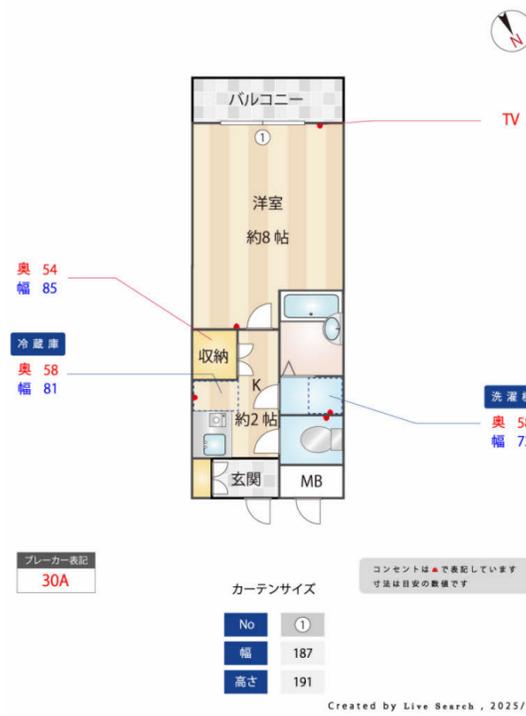
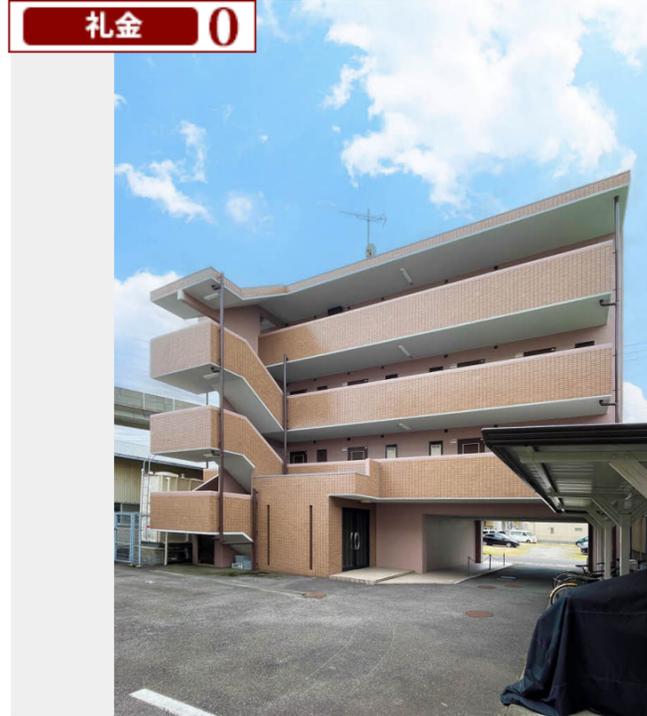
家賃 **45,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



Re.
Renovation
リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M 中部の賃貸物件です！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベー
ションしました/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できる
インターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付き
インターホン
- コンロ
- 温水洗浄便座
- エアコン

掲示板/階段灯/駐輪場(屋根付き)/外周フェンス/BS/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付
ドアホン/電話配管有/システムキッチン/下駄箱/コンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン
(1台設置)/シャワー/洗濯防水パン/照明器具/トイレ(暖房洗浄便座)/リノベーション/都市
ガス

物件名	リヴェール小田井 003B号室	間取り	1K/洋室8 K2(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井駅 徒歩5分 名鉄犬山線 上小田井駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	24.3㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市西区上小田井2丁目	築年月 / 構造	1996年3月 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/諸費用2,250円が必要です。
/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾン P M 中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年
06月 フロアタイル貼り、モニターホン取替、キッチンコンロ取替、単機能給湯器交換//諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.3300884

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 上小田井店
TEL:052-505-5300
FAX: 052-505-5400
愛知県名古屋市西区八筋町284
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介