

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

浅間町駅 徒歩6分

1LDK
マンション

家賃

98,000 円

共益費等

10,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



イメージパース



画像準備中



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
7」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「
シャイド」・・・

この物件についている こだわり設備



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級7



高遮音床
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／エレベーター／ゴミ集積場 (敷地内)／防犯カ
メラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／ペット相談可
(犬・猫可)／植栽／駐輪場／駐輪場 (屋根付き)／ビルトインガレージ／IOT対応／太陽光発電
／ホテルライク／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機
(暖房乾燥)／洗面化粧台／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン (1台設置)／Low-E複層ガラス／バ
ルコニー／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ (セパレート)／エコジョーズ／給湯器

物件名 VANTAGE (バンテージ) 0202号室

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 浅間町駅 徒歩6分

所在地 愛知県名古屋市西区押切 1 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室3.5 LDK10.9 (帖)

専有面積 / 向き 37.99㎡／東

築年月 / 構造 2027年1月／重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 2027年2月上旬／2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) が必要です。／火災保険へのご
加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入
が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シ
ャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャ
ーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料
：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.7600067

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号：国土交通大臣 (1) 第10668号

所属団体： (公社) 愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
代理