

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

浅間町駅 徒歩6分

1LDK
マンション

家賃

99,000 円

共益費等

10,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



イメージパース



画像準備中



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
7」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「
シャイド」・・・



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級7



高遮音床
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カ
メラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／ペット相談可
（犬・猫可）／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／ビルトインガレージ／IOT対応／太陽光発電
／ホテルライク／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機
（暖房乾燥）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（1台設置）／Low-E複層ガラス／バ
ルコニー／人感センサーライト／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／エ

物件名

VANTAGE（バンテージ） 0302号室

アクセス

名古屋市営地下鉄鶴舞線 浅間町駅 徒歩6分

所在地

愛知県名古屋市西区押切 1 丁目

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室3.5 LDK10.9 (帖)

専有面積 / 向き

37.99㎡／東

築年月 / 構造

2027年1月／重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間

2027年2月上旬／2年

駐車場

有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご
加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入
が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シ
ャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャ
ーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.7600067

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号：国土交通大臣（1）第10668号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
代理