

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海交通事業城北線

比良駅 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **149,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン/発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅/耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得/上階からの音を大幅に抑...

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック

駐車場あり/IOT対応/エレベーター/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/耐震等級3/駐輪場/ペット相談可(犬・猫可)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/エコジョーズ/ホテルライク/太陽光発電/スマートロック/エアコン(2台設置)/3口コンロ/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バルコニー/ウォークインクローゼット/自動火災警報器/カラーモニタ付ドアホン/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄)

物件名 シャーメゾン比良 0302号室
アクセス J R 東海交通事業城北線 比良駅 徒歩3分
所在地 愛知県名古屋市西区比良 2 丁目
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.5 洋室6.1 LDK16.9 (帖)
専有面積 / 向き 73.58㎡/南
築年月 / 構造 2024年10月/重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間 2026年7月中旬/2年
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)/ハウスクリーニング費90,200円(税込)/諸費用250円/エアコンクリーニング費用(退去時)33,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4400019

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-721-037
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店
愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー
免許番号:国土交通大臣(1)第10668号
所属団体:(公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介