

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

名古屋駅 徒歩9分

モバイルで見る



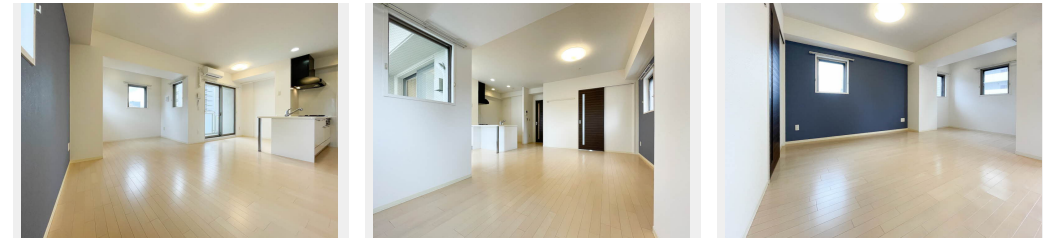
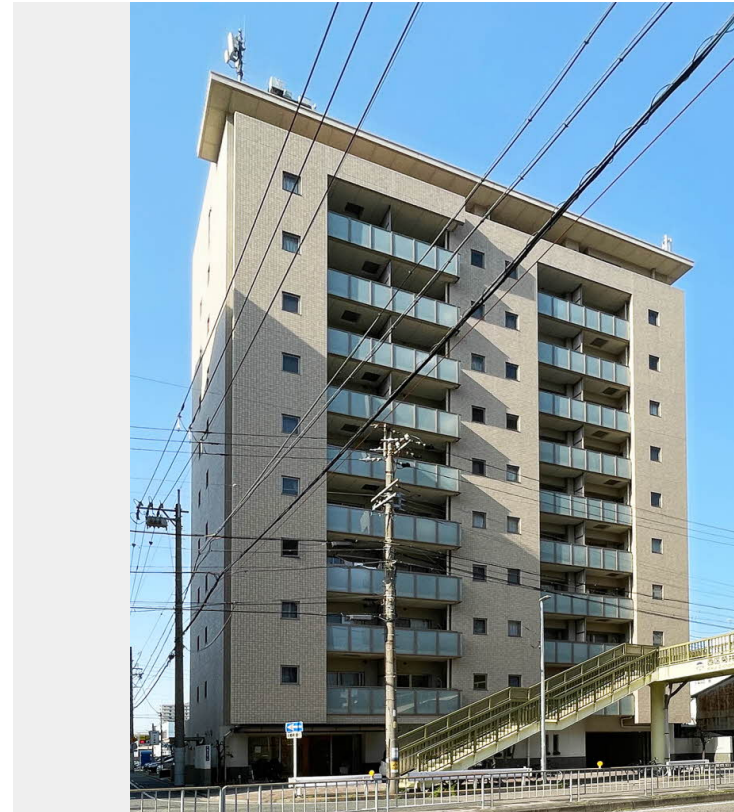
**1LDK**  
マンション

家賃 **115,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！  
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置され・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ

エレベーター／オートロック／駐輪場(屋根付き)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯カメラ／高齢者対応可／玄関鍵(①キー②ロック)／玄関鍵(ディンプルキー)／モニター付ドアホン／システムキッチン／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／エアコン(1台設置)／照明器具／トイレ(暖房洗浄便座)／3口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイレ(セパレート)／バルコニー／下駄箱／ウォークインクローゼット／対面キッチン／都市ガス

物件名 Verde Leaf 菊井 0701号室

間取り 1LDK／洋室7 LDK17.2 (帖)

アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 名古屋駅 徒歩9分  
名鉄名古屋本線 名鉄名古屋駅 徒歩14分

専有面積 / 向き 63.35㎡ / 南

所在地 愛知県名古屋市西区菊井2丁目

築年月 / 構造 2008年1月 / 鉄骨鉄筋コンクリート・7階-11階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)29,700円(税込)／ハウスクリーニング費84,700円(税込)／諸費用200円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.750058

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

TEL:052-571-3032  
FAX: 052-571-3155

愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目16-28 EDGE名駅2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介