

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄鶴舞線

浄心駅 徒歩9分

1LDK
マンション

家賃

92,000 円

共益費等

5,200 円

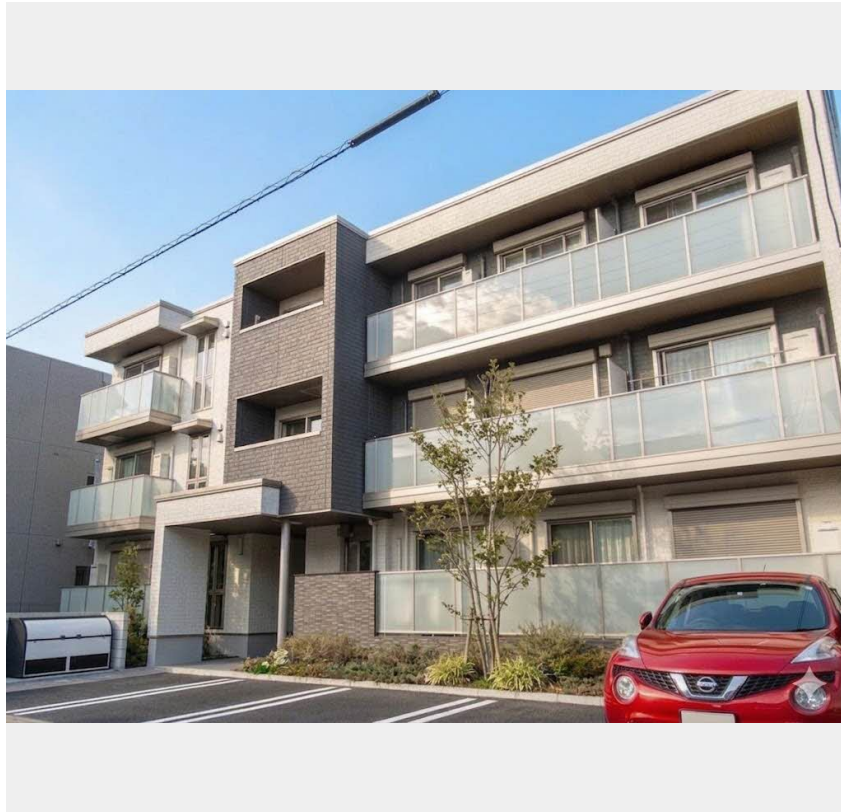
敷金

0 円

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オート・・・」

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)	オートロック
防犯カメラ	TVモニター付きインターホン	専用庭	浴室乾燥機
追い焚き給湯	エアコン	対面キッチン	室内物干

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコン1ヶ所（リビング）／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／専用庭／照明器具／人感センサーライト／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 シャーメゾンステージ児玉 0201号室

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 浄心駅 徒歩9分

所在地 愛知県名古屋市西区児玉2丁目

ランドマーク ●西陵高校／距離80m

間取り 1LDK／洋室5.7 LDK14.1 (帖)

専有面積 / 向き 51.31㎡／南

築年月 / 構造 2022年1月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用300円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。
／火災保険への加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要です。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500025

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号：国土交通大臣（1）第10668号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
貸主