



1R
マンション

家賃

76,000 円

共益費等

5,500 円

敷金

0 円

礼金

0 円

礼金

0



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用・・・



この物件についている

こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



警備システム



エアコン



コンロ



温水洗浄便座

オートロック／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／ホームセキュリティ（セコム）／CATV／防犯カメラ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ Grill付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 グランドステージ幅下 0403号室

アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 浅間町駅 徒歩5分
名古屋市営地下鉄桜通線 丸の内駅 徒歩11分

所在地 愛知県名古屋市西区幅下1丁目

ランドマーク -

間取り ワンルーム／ワンルーム22.8 (帖)

専有面積 / 向き 40.89㎡／南

築年月 / 構造 2004年8月／鉄筋コンクリート・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用900円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900291

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:052-523-0711

FAX: 052-523-0850

浄心支店

愛知県名古屋市西区花の木3丁目12-23エクスセル花の木1F

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態

仲介