



1K  
マンション

家賃 55,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

名鉄名古屋本線『栄生駅』徒歩4分(320M) 通勤・通学に  
便利な立地です☆☆『イオンモール Nagoya  
Noritake Garden』徒歩11分(830M) 『  
FEEL』徒歩6分(・・・)

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/駐車場舗装白線引/外周フェンス/エレベーター/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/階段灯/防犯カメラ/地デジ対応(CATV対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/エアコン/システムキッチン/コンロ/下駄箱/照明器具/玄関鍵(ディンプルキー)/インターホン/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯防水パン/シャワー/化粧幕板

物件名 グラウンドール栄生 0707号室  
アクセス 名鉄名古屋本線 栄生駅 徒歩4分  
所在地 愛知県名古屋市西区栄生 1 丁目  
ランドマーク -

間取り 1K/-  
専有面積 / 向き 30.11㎡ / 南  
築年月 / 構造 2000年3月 / 鉄筋コンクリート・7階-10階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/鍵交換料16,500円/ハウスクリーニング費53,900円/諸費用3,030円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 名古屋東口店

TEL:052-571-3032  
FAX: 052-571-3155

愛知県名古屋市中村区名駅南 1 丁目 17-27  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介