



1K  
アパート

家賃 37,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 37,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お値打ちの単身向け1Kアパート☆地下鉄鶴舞線庄内通駅から徒歩6分の好立地！シャワートイレ、モニターホン、室内物干し完備しております♪新生活のスタートに！！

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり／駐車場舗装白線引／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可

物件名 ノメゾン清 0103号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄鶴舞線 庄内通駅 徒歩6分  
所在地 愛知県名古屋市西区庄内通5丁目  
ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.4 K2.7 (帖)  
専有面積 / 向き 21.21㎡ / 南  
築年月 / 構造 1994年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料22,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費49,500円 諸費用1,830円／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-523-0711  
FAX: 052-523-0850

浄心支店

愛知県名古屋市西区花の木3丁目12-23 エクセル花の木1F  
免許番号：国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体：(公社)愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介