

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

黒川駅 徒歩8分

1LDK
マンション

家賃

94,000 円

共益費等

6,500 円

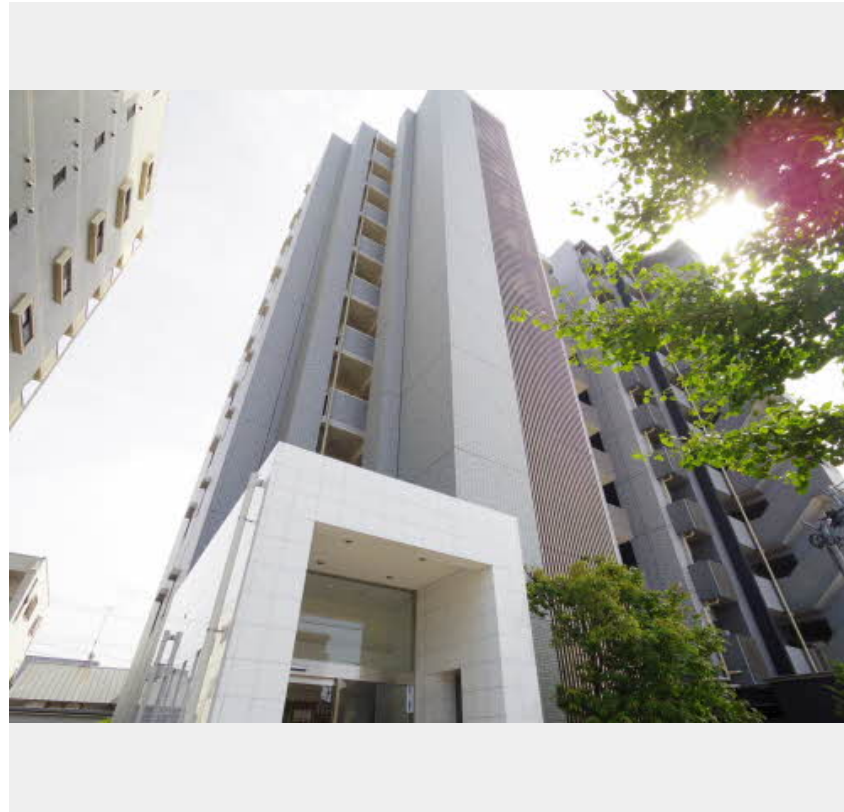
敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている こだわり設備

	エレベーター		宅配BOX		インターネット 無料(WiFi付)		オートロック
	防犯カメラ		TVモニター付き インターホン		浴室乾燥機		追い焚き給湯
	エアコン		コンロ		給湯設備		洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック／防犯カメラ／人
感センサー付廊下灯／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／駐輪場
（屋根付き）／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐車場舗装白線引／玄関鍵（①キー②ロック
）／玄関鍵（ディンプルキー）／モニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／グリル付きコン
ロ／給湯器（追焚機能付）／シャワー／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン／洗髪洗面化粧台／トイレ
（洗浄機能付便座）／火災警報器（熱感知式）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セ

物件名	Mio・Rian 0703号室
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 黒川駅 徒歩8分 バス、城見町 バス停 徒歩3分
所在地	愛知県名古屋市北区金城3丁目
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室6.7 LDK13.8 WIC1.3 (帖)
専有面積 / 向き	52.5㎡／南
築年月 / 構造	2014年3月／鉄筋コンクリート・7階-10階建
入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）29,700円（税込）／ハウスクリーニング費
79,200円（税込）／諸費用830円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300025

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:052-912-1911
FAX: 052-911-0220

黒川支店

愛知県名古屋市北区田幡2丁目12番12号
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介