

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

黒川駅 徒歩5分

1LDK
マンション

家賃

134,000 円

共益費等

11,000 円

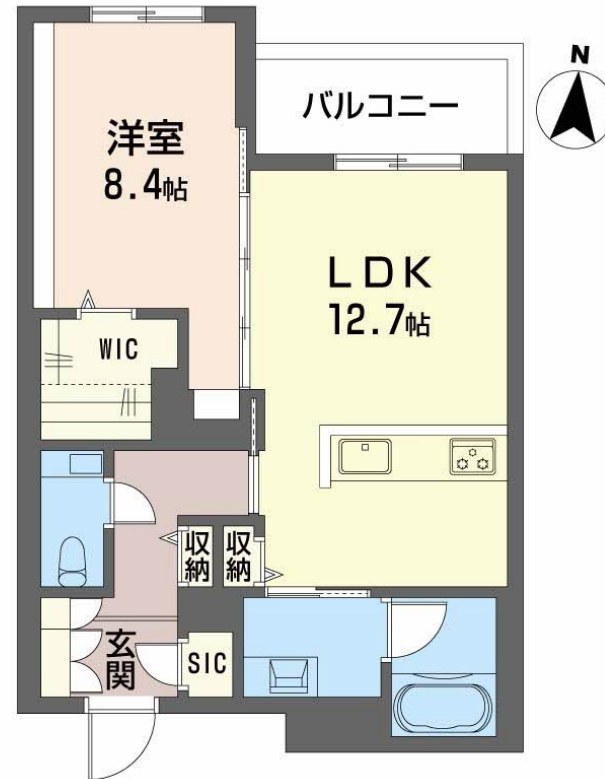
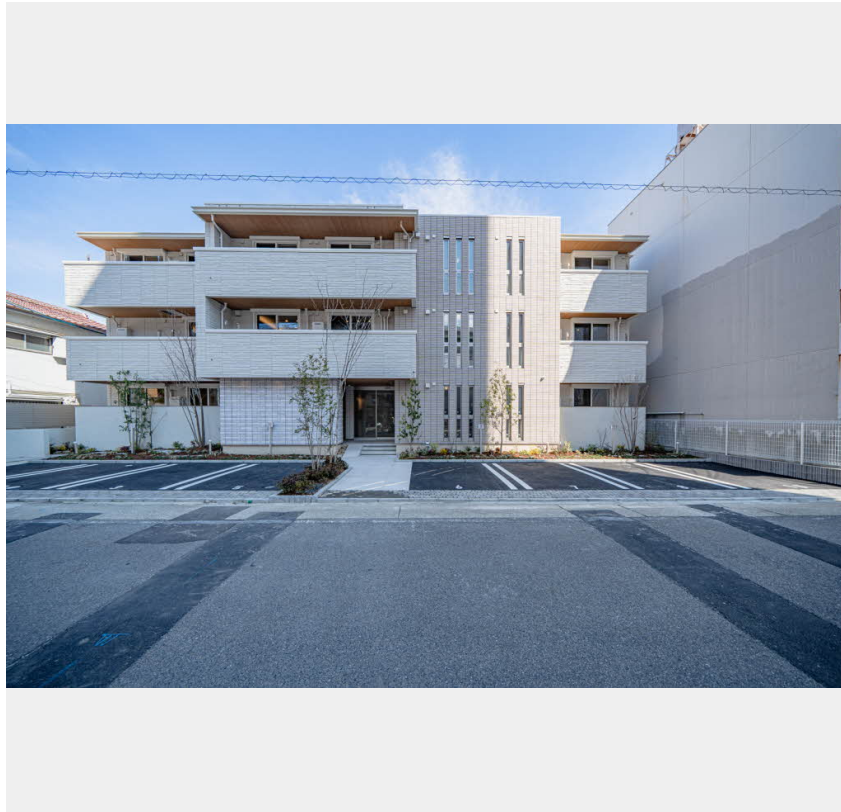
敷金

0 円

礼金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工のエレベーター付き3階建てシャーメゾン



この物件についている

こだわり設備



太陽光発電



耐震
等級3



耐震等級3



高遮音床
システム



犬相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



U-NEXT
見放題



オートロック

駐車場あり／IOT対応／エレベーター／宅配BOX／耐震等級3／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／光ケーブル対応／掲示板／駐輪場（屋根付き）／植栽／BS／CS／階段灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／高齢者対応可／動画視聴サービス／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（室内小型犬）／エコジョーズ／ホテルライク／太陽光発電／スマートロック／対面キッチン／エアコン（2台設置）／ワークスペース／3口コンロ／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／雨戸（電動シャッタータイプ）／バルコニー／ウォークインクローゼット／アクセントクロス／自動火災警報器／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機）

物件名 SATSUKI TERRACE 0203号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 黒川駅 徒歩5分

所在地 愛知県名古屋市北区黒川本通3丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室8.4 LDK12.7 (帖)

専有面積 / 向き 55.21㎡ / 北

築年月 / 構造 2025年3月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年12月中旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用150円が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400347

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号：国土交通大臣（1）第10668号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態

貸主