

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

平安通駅 徒歩4分

1LDK
マンション

家賃

105,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 円

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	高遮音床システム	シャーメゾンガーデンズ
犬相談可	エレベーター	宅配BOX	IOT対応
スマートロック	インターネット無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ

駐車場あり／エレベーター／オートロック／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／インターネット無料(Wi-Fi対応)／IOT対応／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／ペット相談可(室内小型犬)／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／エアコン／ガスコック1ヶ所(リビング)／断熱複層ガラス／防犯ガラス(合せガラス)／照明器具／人感センサーライト／太陽光発電／ZEH

物件名	シャーメゾンステージ平安通 0302号室	間取り	1LDK／洋室6 LDK12.1(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 平安通駅 徒歩4分 名古屋市営地下鉄名城線 志賀本通駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	47.28㎡ / 北
所在地	愛知県名古屋市北区石園町3丁目	築年月 / 構造	2023年2月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●イオンそよら上飯田 / 距離870m	入居 / 契約期間	2026年9月下旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)／ハウスクリーニング費79,200円(税込)／諸費用300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／●駐車場料金:月額16,000円(税別)空き状況はお問い合わせください●ZEH認証:低炭素性能(省エネ)に優れた建築物として環境省の『ZEH-M(ゼッチマンション)』認証を取得／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.7500018

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
貸主