

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

大曽根駅 徒歩2分

モバイルで見る



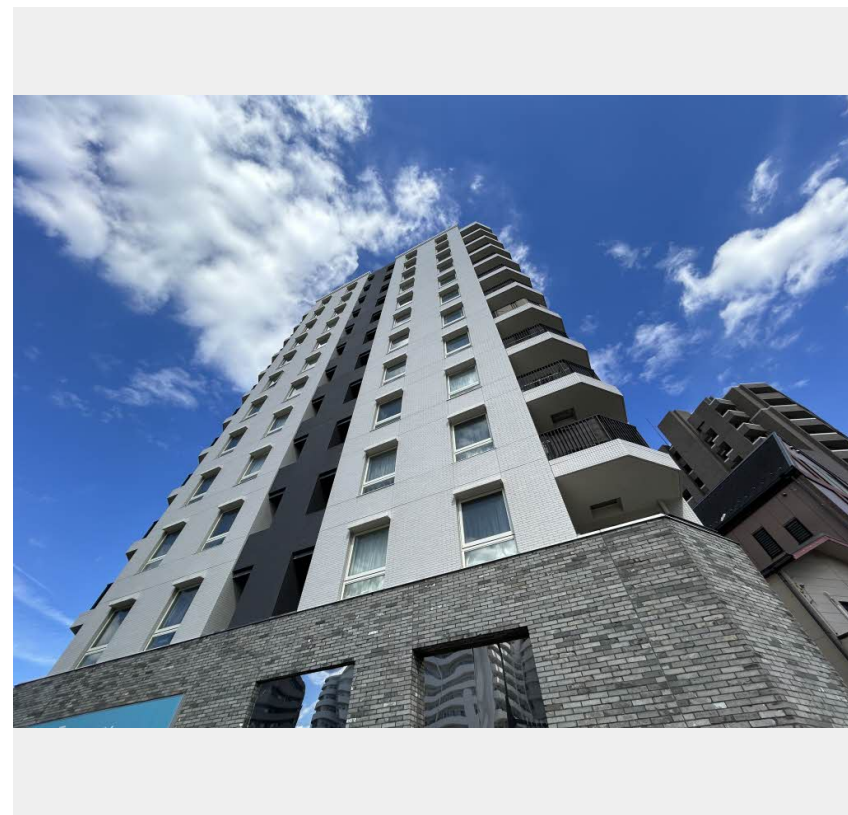
1K  
マンション

家賃 **63,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！  
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在  
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す  
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

エレベーター（カメラ設置）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／掲示板  
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／モニター付  
ドアホン／IHクッキングヒーター／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機／システムキッチン／エアコン  
（1台設置）／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング／バルコニー／下駄箱／バス・トイレ（セパレ  
イト）／都市ガス

物件名	Comfort大曽根 0803号室	間取り	1K／洋室10.1 K2.5 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 大曽根駅 徒歩2分 JR中央本線 大曽根駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	28.89㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市北区大曽根3丁目	築年月 / 構造	2014年3月 / 鉄筋コンクリート・8階-12階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月上旬 / 2年
		駐車場	無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費  
33,000円（税込）／諸費用250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入  
を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシ  
ャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら  
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月  
額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.7500050

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-991-3711  
FAX: 052-991-3715

大曽根支店  
愛知県名古屋市北区大曽根3丁目5-15大曽根朝日マンション1F  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介