



1LDK
マンション

家賃

85,000 円

共益費等

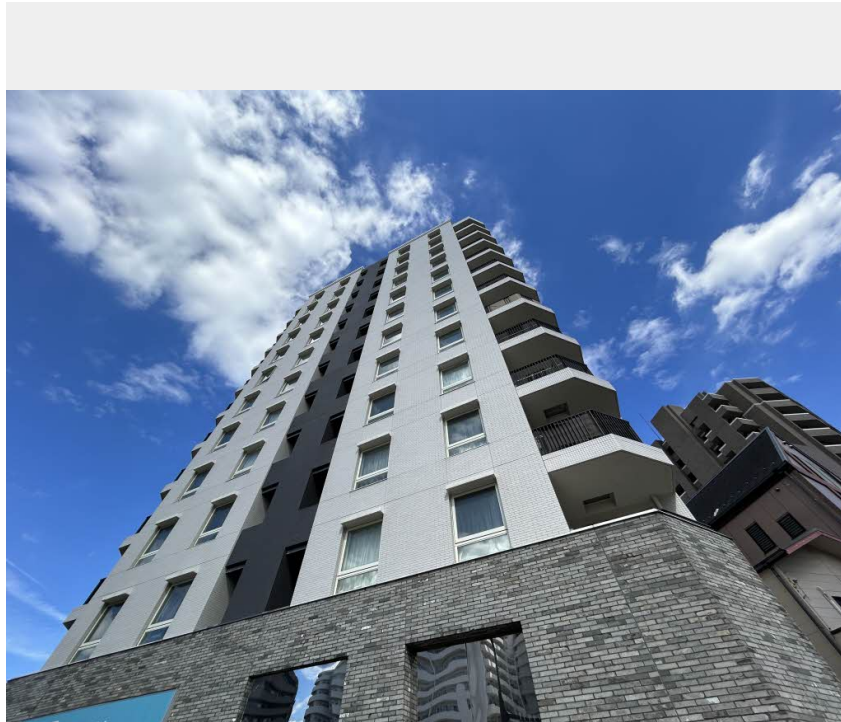
6,500 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|-------|----------------------|-----------------|
| エレベーター | 宅配BOX | インターネット
無料(WiFi付) | オートロック |
| TVモニター付き
インターホン | 浴室乾燥機 | エアコン | IHクッキング
ヒーター |
| コンロ | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | フローリング付 |

エレベーター（カメラ設置）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／掲示板
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／モニター付
ドアホン／IHクッキングヒーター／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機／システムキッチン／エアコン
（1台設置）／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング／バルコニー／下駄箱／バス・トイレ（セパレ
イト）／都市ガス

物件名 Comf o r t大曽根 0601号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 大曽根駅 徒歩2分
J R中央本線 大曽根駅 徒歩5分

所在地 愛知県名古屋市北区大曽根3丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.5 L D K 10.8 (帖)

専有面積 / 向き 40.22㎡／南

築年月 / 構造 2014年3月／鉄筋コンクリート・6階-12階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）／諸費用250円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500050

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



株式会社ニッショー
TEL:052-991-3711
FAX: 052-991-3715

大曽根支店

愛知県名古屋市北区大曽根3丁目5-15大曽根朝日マンション1F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介