



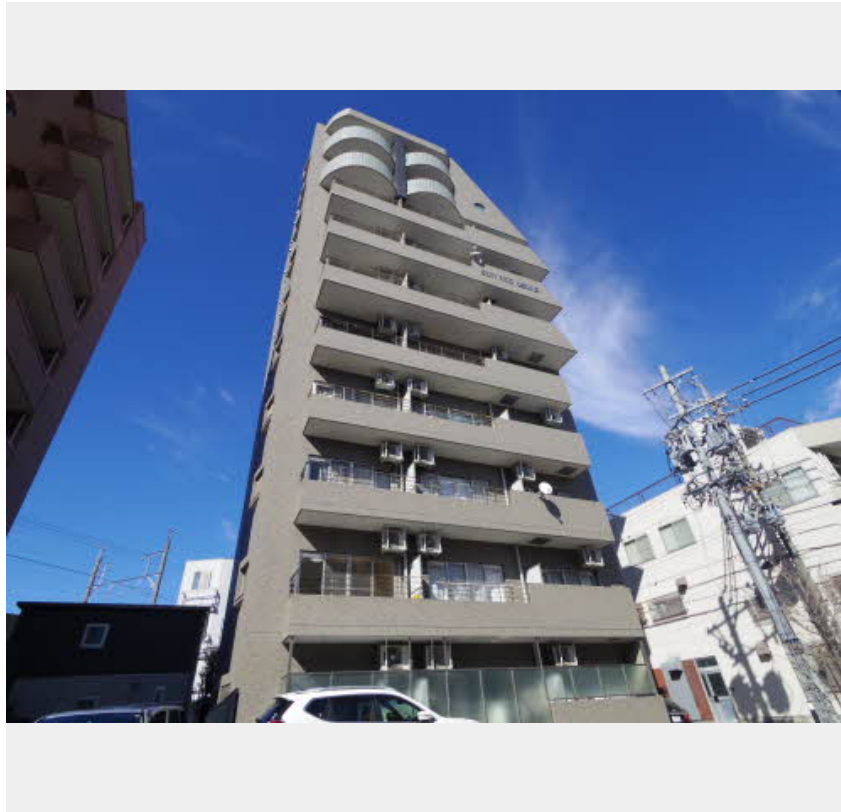
1K
マンション

家賃 60,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M 中部の賃貸物件です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き
インターホン
- オール電化
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／エレベーター／オートロック／インターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Q フレ
ンドリー／宅配 B O X ／モニタ付ドアホン／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧
台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1 台設置）／オール電化／バス・トイレ（セパレート）

物 件 名	S U N V I C C 大曽根 0303号室
アクセス	J R 中央本線 大曽根駅 徒歩4分 名古屋市営地下鉄名城線 ナゴヤドーム前矢田駅 徒歩13分
所 在 地	愛知県名古屋市東区東大曽根町
ランドマーク	-

間 取 り	1K／洋室12.3 K1.9 (帖)
専有面積 / 向き	34.73㎡／南
築年月 / 構造	2002年2月／鉄筋コンクリート・3階-10階建
入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
駐 車 場	有（別途お問い合わせ下さい）

入
居
諸
条
件
備
考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
55,000円（税込）／諸費用550円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災
保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険
へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応
できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積
水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウ
スシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合
せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500052

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:052-991-3711
FAX: 052-991-3715

大曽根支店

愛知県名古屋市北区大曽根3丁目5-15大曽根朝日マンション1F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介