

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

高岳駅 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 83,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ■ 名古屋市営地下鉄『高岳駅』徒歩3分(240M) 地下鉄『久屋大通駅』徒歩5分(400M) 地下鉄『栄駅』徒歩7分(550M) 桜通線・東山線・名城線の3路線が利用可能
- ■ 入居即日利用・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/エレベーター/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/オートロック・自動ドア/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/自動火災警報器/トイレ(洗浄機能付便座)/給湯器(追焚機能付)/火災警報器(煙感知式)/電話配線有/システムキッチン/電話配管有/カラーモニター付ドアホン/玄関鍵(ディンプルキー)/玄関鍵(①キー②ロック)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/下駄箱/エアコン/洗髪洗面化粧台

物件名 クレール高岳 0501号室

アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 高岳駅 徒歩3分  
名古屋市営地下鉄名城線 久屋大通駅 徒歩5分

所在地 愛知県名古屋市東区東桜 1 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/-

専有面積 / 向き 40.89㎡ / 南

築年月 / 構造 2007年10月 / 鉄骨鉄筋コンクリート・5階-14階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料41,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用1,630円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:41,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 栄店  
TEL:052-971-3232  
FAX: 052-951-7736

愛知県名古屋市中区錦3丁目16-27栄パークサイドプレイス3F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介