Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線
車道駅　徒歩1分

1DK
マンション

家賃 **79,000 円**　　共益費等 7,500 円

敷金　1 ヶ月　　礼金　1 ヶ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

階段灯／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／オートロック／外周フェンス／掲示板／散水栓／地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／自動火災警報器／電話配線有／洗濯防水パン／下駄箱／玄関鍵（①キー②ロック）／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／火災警報器（煙感知式）／電話配管有／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	プレディアスタイル葵 0304号室
アクセス	名古屋市営地下鉄桜通線 車道駅 徒歩1分 名古屋市営地下鉄東山線 千種駅 徒歩4分
所在地	愛知県名古屋市東区葵３丁目
ランドマーク	-
間取り	1DK／洋室6.9 ＤＫ7.1 (帖)
専有面積 / 向き	39.32㎡／南
築年月 / 構造	2007年11月／鉄筋コンクリート・3階-14階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 29,700円（税込）／諸費用700円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4000053

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー　千種支店
TEL:052-733-6080
FAX:　052-733-6021
愛知県名古屋市千種区今池１丁目２番６号
免許番号：国土交通大臣免許（１４）第２０１８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介