

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄桜通線

高岳駅 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

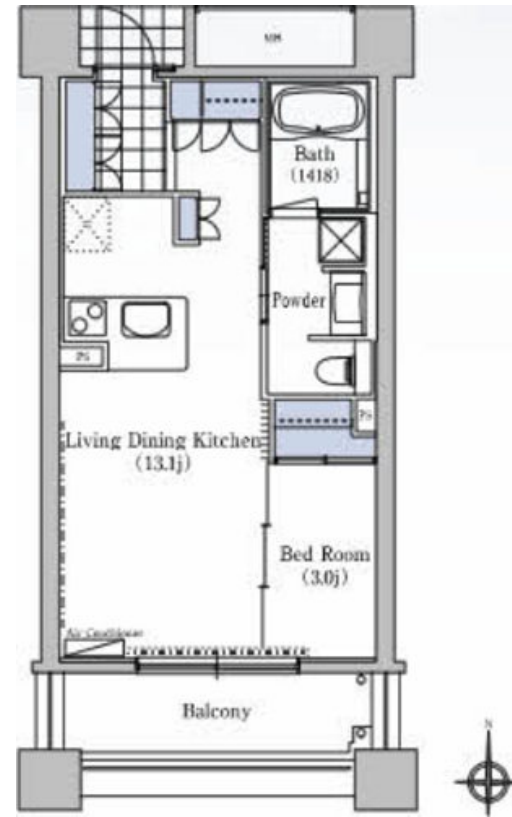
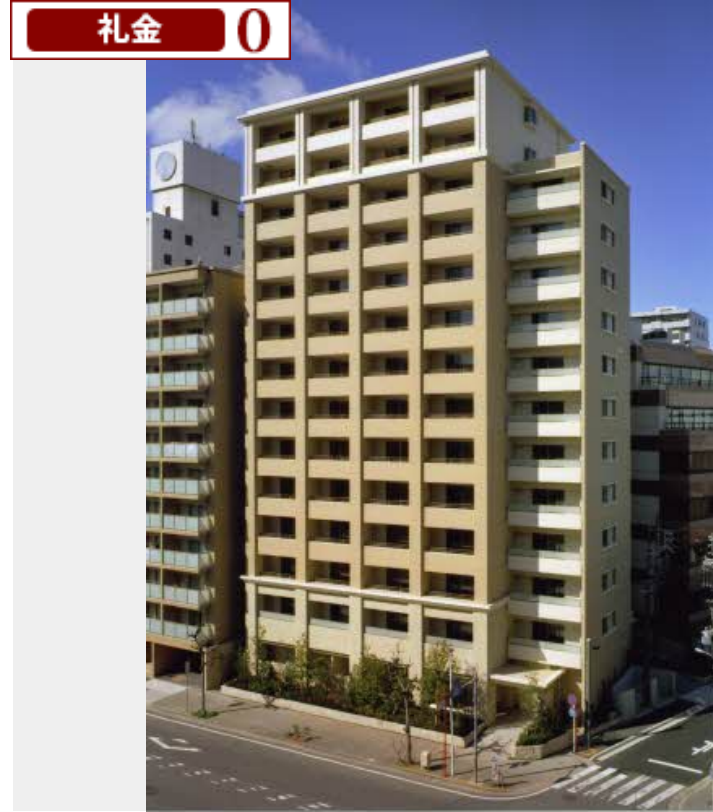
家賃 **116,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 浴室乾燥機
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/地デジ対応 (CATV対応) /防犯カメラ/宅配BOX/駐輪場 (屋根付き) /駐車場バ  
イブシャッター/ペット相談可 (犬・猫可) /エアコン/カラーモニター付ドアホン/浴室乾燥機 (暖房  
乾燥) /玄関鍵 (ディンプルキー) /ユニットバス1418 /システムキッチン/自動火災警報器/火  
災警報器 (熱感知式) /フローリング/玄関鍵 (①キー②ロック)

物件名 プライムメゾン東桜 0903号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄桜通線 高岳駅 徒歩3分  
所在地 愛知県名古屋市東区東桜2丁目  
ランドマーク -

間取り 1LDK/-  
専有面積 / 向き 42.07㎡ / 南  
築年月 / 構造 2008年2月 / 鉄骨鉄筋コンクリート・9階-14階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新事務手数料33,000円 鍵交換料  
22,000円 諸費用1,730円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人  
賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の  
際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨してありま  
す。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となり  
ます。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規  
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する  
費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:052-541-2035  
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー  
免許番号: 愛知県知事免許(4)第20633号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介