

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

東山公園駅 徒歩3分

1LDK
マンション

家賃

90,000 円

共益費等

10,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

200,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「・・・」



この物件についている

こだわり設備



太陽光発電



耐震
等級3

耐震等級3



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ

エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／ペット相談可（犬・猫可）／共用玄関ドア／掲示板／耐震等級3／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／高齢者対応可／階段灯／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／太陽光発電／ホテルライク／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／2口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（1台設置）／Low-E複層ガラス／物干し／室内物干し／専用庭／人感センサーライト／給湯箇所

物件名

Rio Collina 東山 0101号室

アクセス

名古屋市営地下鉄東山線 東山公園駅 徒歩3分

所在地

愛知県名古屋市千種区唐山町3丁目

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室3.1 LDK8.1 (帖)

専有面積 / 向き

31.78㎡／南

築年月 / 構造

2026年12月／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年12月下旬／2年

駐車場

無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7600034

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積和レント株式会社

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号：国土交通大臣（1）第10668号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介