



1K
マンション

家賃

45,000 円

共益費等

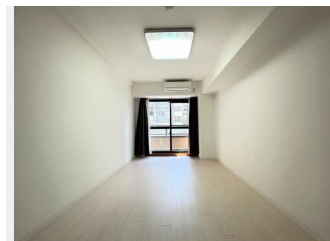
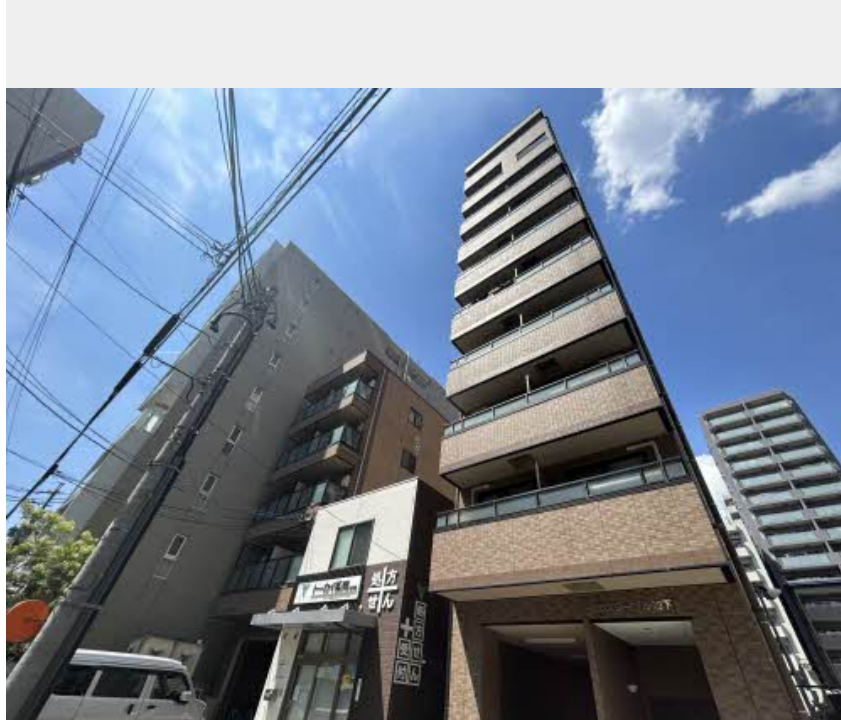
7,000 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エント・・・

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き
インターホン
- エアコン
- コンロ
- 温水洗浄便座

エレベーター／オートロック／宅配BOX／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防
犯カメラ／外周フェンス／外灯／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／モニター付ド
アホン／コンロ／シャワー／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／バルコニー／下駄箱
／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	エスターブル池下 0801号室	間取り	1K／洋室7.9 K3.3 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩2分 名古屋市営地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	24.93㎡／南
所在地	愛知県名古屋市千種区春岡 1 丁目	築年月 / 構造	2001年1月／鉄骨・8階-10階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
55,000円（税込）／諸費用2,050円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火
災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時
】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途
打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500061

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ 池下店

TEL:052-761-0061

FAX: 052-761-0087

愛知県名古屋市千種区春岡 1 丁目 4 - 5 エスターブル池下 1 F

免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態
仲介