

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

今池駅 徒歩9分

モバイルで見る



3LDK
マンション

家賃 **173,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／利便性の高い工・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／エレベーター／インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / IOT対応 / 宅配BOX / 駐輪場 / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / オートロック・自動ドア / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 動画視聴サービス / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / マルチメディア配管有 / コミュニケーションキッチン / グリル付きコンロ / 乾燥機付食器洗浄機付 / 給湯器 (追焚機能付) / ユニットバス 1618 / エコジョーズ / ユニットバス 1418 / 洗髪洗面化粧台 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 室内物干し / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / ガスコック1ヶ所 (リビング) / 断熱複層ガラス / 防

物件名 シャーメゾンステージ神田町 0301号室

アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 今池駅 徒歩9分

所在地 愛知県名古屋市千種区神田町

ランドマーク -

間取り 3LDK / 洋室8.7 洋室6.3 洋室6 LDK15 (帖)

専有面積 / 向き 88.85㎡ / 南

築年月 / 構造 2022年9月 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年5月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 101,200円 (税込) / 諸費用150円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.7500017

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-721-037
FAX: 052-541-2701

シャーメゾンショップ名駅店

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー
免許番号: 国土交通大臣 (1) 第10668号
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介