

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

覚王山駅 徒歩15分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 44,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 22,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

单身向けのお部屋です♪ ■■地下鉄東山線覚王山駅まで徒歩15分 ■■周辺施設：『瀬戸信用金庫田代支店』まで徒歩1分『田代小学校』まで徒歩12分（950M）『城山中学校』まで徒歩11分・・・

## この物件についている こだわり設備



インターネット対応/駐輪場/モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/給湯器(ガス)/エアコン/照明器具/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ジュネス佐久間 0205号室  
アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩15分  
名古屋市営地下鉄鶴舞線 川名駅 徒歩15分  
所在地 愛知県名古屋市千種区田代本通5丁目  
ランドマーク ●瀬戸信用金庫田代支店/距離20m

間取り 1K/洋室9.8 K1.8 (帖)  
専有面積 / 向き 24.8㎡/南  
築年月 / 構造 1993年2月/鉄筋コンクリート・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料25,000円 鍵交換料13,200円 諸費用3,030円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/敷地内駐車場無し/更新料:25,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:052-834-3311  
FAX: 052-834-3314

枅中支店

愛知県名古屋市昭和区隼人町2-4パンプキンクラブ1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介