

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

茶屋ヶ坂駅 徒歩14分

モバイルで見る



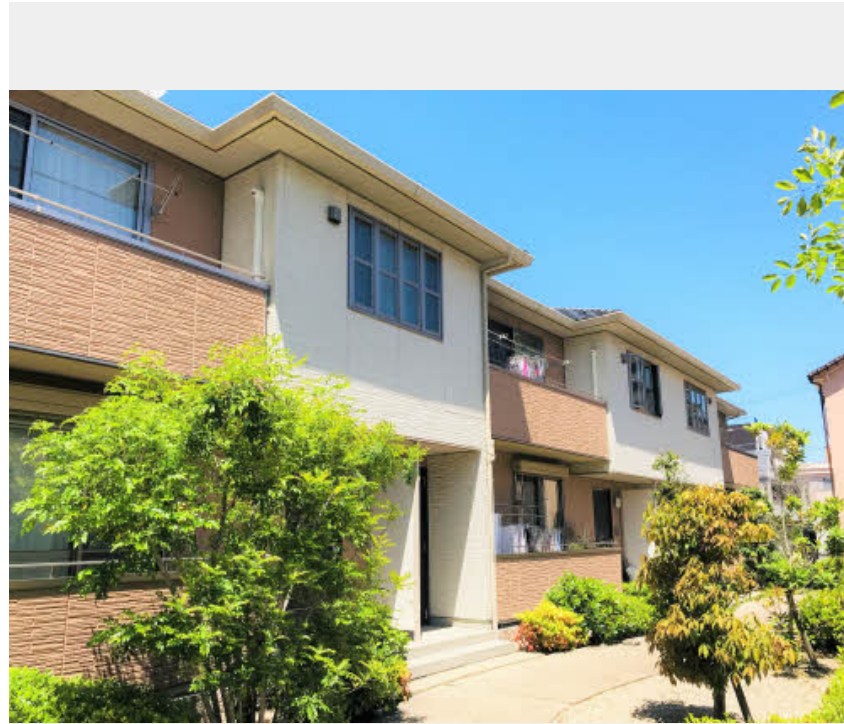
**1LDK**  
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑  
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の  
モニターから、訪問者の顔・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキング ヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／TVアンテナ／駐輪場／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリ  
ー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／給湯器 (追焚機能付)／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪  
洗面化粧台／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン (1台設置)／Low-E複層ガラス／防犯ガラス／雨戸  
(1階のみ)／バルコニー／下駄箱／照明器具／火災警報器 (煙感知式)／オール電化／玄関鍵 (デジ  
タルロック)／IHクッキングヒーター／バス・トイレ (セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ユーステージ富士見台 0101号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 茶屋ヶ坂駅 徒歩14分

所在地 愛知県名古屋市千種区汁谷町

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.4 LDK16 (帖)

専有面積 / 向き 54.19㎡ / 南東

築年月 / 構造 2011年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきま  
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費  
79,200円 (税込) / 諸費用750円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加  
入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシ  
ャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら  
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月  
額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3100120

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-783-6511  
FAX: 052-783-6377

本山支店

愛知県名古屋市千種区四谷通1丁目13ノア四ツ谷2F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体: (公社) 愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介