

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

本山駅 徒歩16分

2LDK
マンション

家賃

110,000 円

共益費等

6,500 円

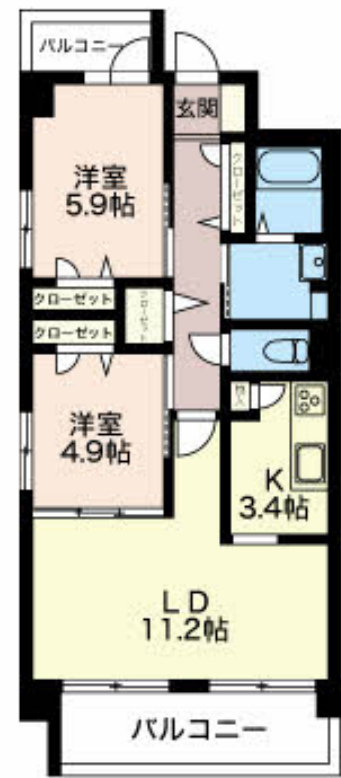
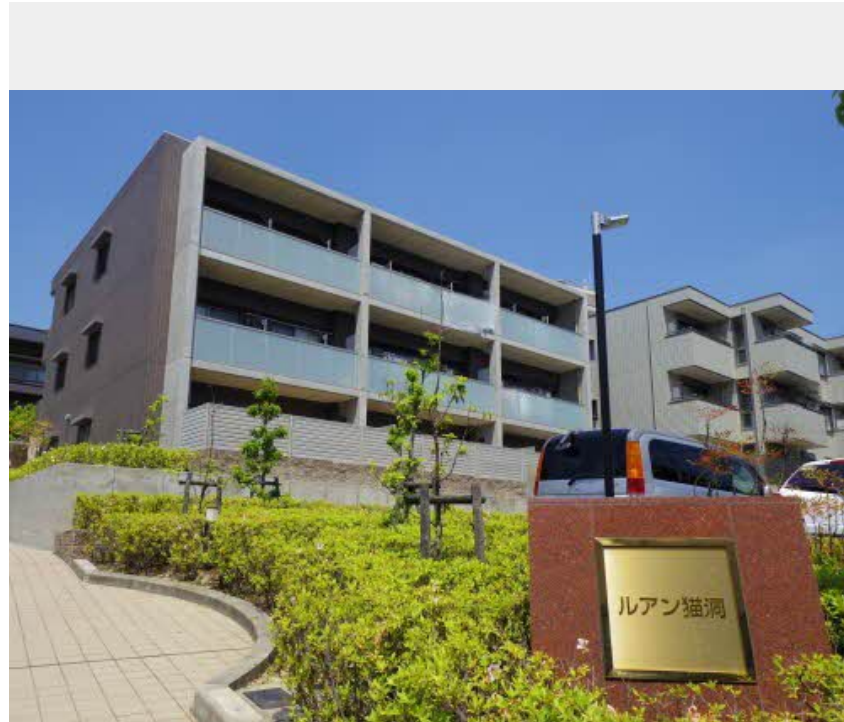
敷金

0 円

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／階段灯／オートロック／外周フェンス／駐輪場（屋根付き）／散水栓／掲示板／防犯カメラ／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗髪洗面化粧台／電話配管有／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／モニター付ドアホン／玄関鍵（ディンプルキー）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／下駄箱／玄関鍵（①キー②ロック）／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／防犯ガラス／火災警報器（熱感知式）／人感センサー付玄関灯／マルチメディア配管有／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	ルアン猫洞 0203号室	間取り	2LDK／洋室5.9 洋室4.9 LDK14.6 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 本山駅 徒歩16分 名古屋市営地下鉄東山線 東山公園駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	61.6㎡／南
所在地	愛知県名古屋市千種区東明町1丁目	築年月 / 構造	2010年4月／鉄筋コンクリート・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）29,700円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用750円が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2988310

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号：国土交通大臣（1）第10668号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
貸主