



2LDK
マンション

家賃

172,000 円

共益費等

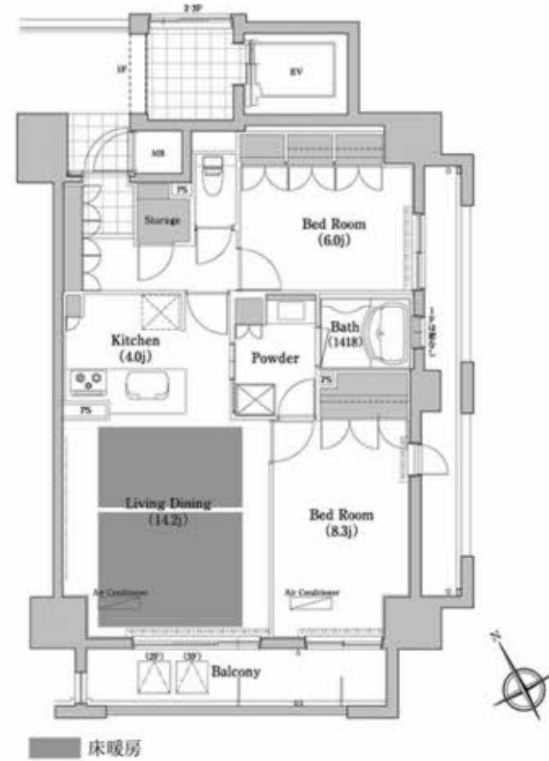
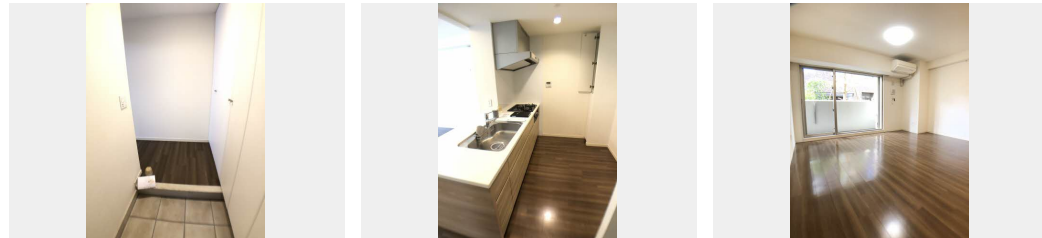
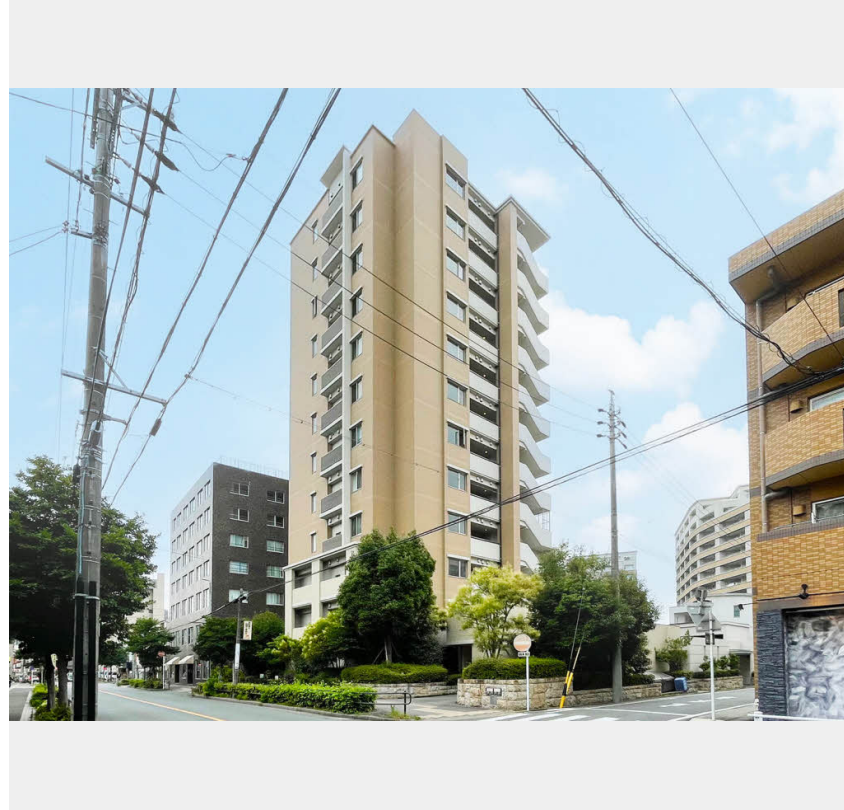
10,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の賃貸物件です！
「犬」との暮らしご相談可能です／利便性の高いエレベーター
付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／エントランスに「オ・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／防犯カメラ／エレベーター／宅配BOX／オートロック／CATV／ペット相談可（室内
小型犬）／エアコン（1台設置）／玄関鍵（①キー②ロック）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖
房洗浄消臭機能付便座）／給湯器（ガス）／火災警報器（煙感知式）／カラーモニター付ドアホン／給湯
器（追焚機能付）／火災警報器（熱感知式）／システムキッチン／床暖房（温水循環式）／3口コンロ
／ユニットバス1418／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	プライムメゾン高見 0101号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩4分
所在地	愛知県名古屋市千種区高見 2 丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6 洋室9 L D 14.7 K 4.2 (帖)
専有面積 / 向き	75.19㎡／南
築年月 / 構造	2008年9月／鉄筋コンクリート・1階-12階建
入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）35,200円（税込）／諸費用750円／クリーニング
費用（退去時）105,270円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）18,150円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火
災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店
は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積
水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約
時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別
途打合せ/更新料:33,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.3200362



積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
代理