

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名城線

自由ヶ丘駅 徒歩14分

モバイルで見る



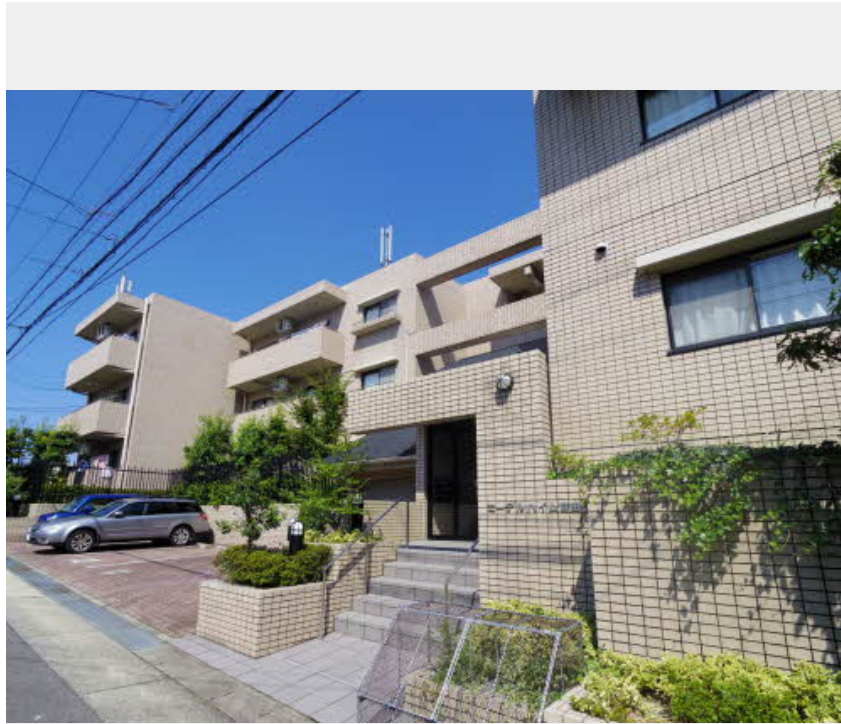
**3LDK**  
マンション

家賃 **100,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 200,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

■■市営地下鉄名城線「茶屋ヶ坂駅」まで市バス「光ヶ丘」  
(徒歩5分350M) 乗車9分/市営地下鉄名城線『自由ヶ丘  
駅』徒歩14分(1120M) ☆☆『富士見台フロンテ』徒歩  
4分(260M・・・)

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可

物件名 エーデルハイム自由ヶ丘 0105号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名城線 自由ヶ丘駅 徒歩14分  
名古屋市営地下鉄名城線 茶屋ヶ坂駅 バス9分、光ヶ丘バ

所在地 愛知県名古屋市千種区鹿子殿

ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室5.6 和室6 和室6.1 LD12.4 K2.9 (帖)

専有面積 / 向き 74.8㎡ / 南西

築年月 / 構造 1990年1月 / 鉄筋コンクリート・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料46,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費110,000円 諸費用4,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:46,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-783-6511  
FAX: 052-783-6377

本山支店

愛知県名古屋市千種区四谷通1丁目13ノア四ツ谷2F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介