



2LDK
マンション

家賃 **105,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 105,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

■市営地下鉄東山線・JR中央本線『千種駅』徒歩5分
(400M) 2路線利用可能☆☆『スーパーマーケットバロー
車道店』徒歩12分(900M) / 『セブンイレブン名古屋今
池2丁目店』徒歩・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台

駐車場あり / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 駐輪場 (屋根付き) / 駐車場舗装白線引 / 外周フェンス / 階段灯 / 防犯カメラ / オートロック / エレベーター / 地デジ対応 (CATV対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 照明器具 / 火災警報器 (煙感知式) / 洗髪洗面化粧台 / 電話配管有 / システムキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 下駄箱

物件名	グランメゾン千種 0802号室
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 千種駅 徒歩5分
所在地	愛知県名古屋市千種区今池2丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK/-
専有面積 / 向き	61.63㎡ / 南西
築年月 / 構造	1991年3月 / 鉄骨鉄筋コンクリート・8階-13階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料50,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費99,000円 諸費用5,630円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-733-6080
FAX: 052-733-6021

千種支店

愛知県名古屋市千種区今池1丁目2番6号
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介