



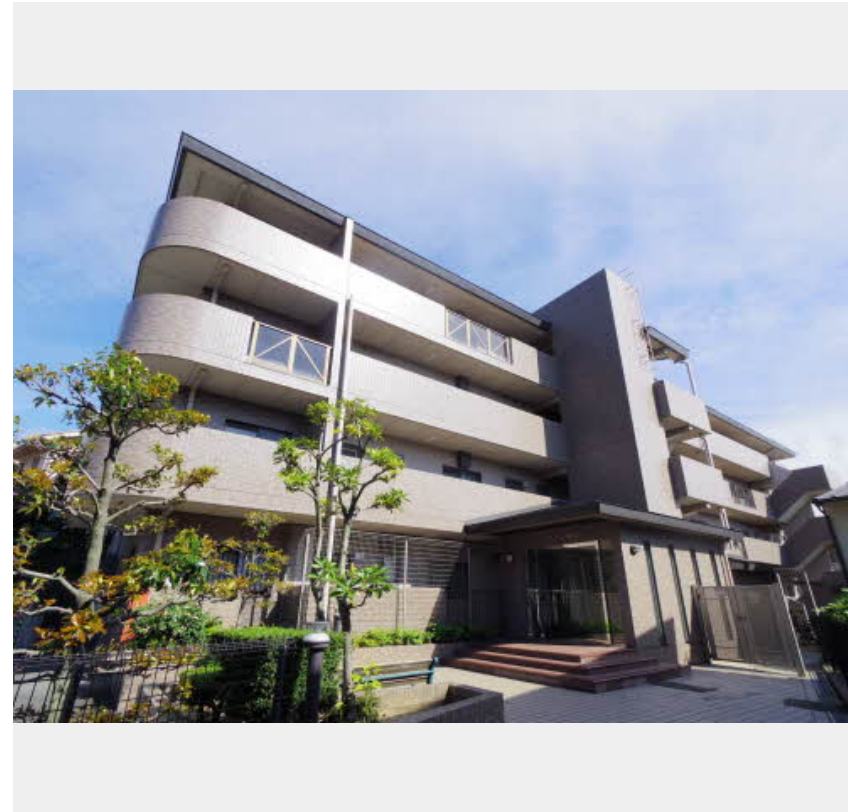
2LDK
マンション

家賃 **89,000 円**

共益費等 **8,000 円**

敷金 **89,000 円**

礼金 **89,000 円**



**この物件の
オススメ
ポイント**

■市営地下鉄東山線『池下駅』徒歩7分(560M) / 市営地下鉄東山線・桜通線『今池駅』徒歩10分(800M) 2駅2路線がご利用いただけます☆☆『春岡小学校』徒歩2分(150M) / 『・・・』

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台

駐車場あり / 地デジ対応 (CATV対応) / 外周フェンス / 駐車場舗装白線引 / 駐輪場 (屋根付き) / 階段灯 / オートロック / エレベーター / 防犯カメラ / 火災警報器 (煙感知式) / 電話配管有 / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / 下駄箱 / 給湯器 (追焚機能付) / システムキッチン

物件名	グランパス春岡 0406号室	間取り	2LDK / 洋室6.1 洋室6.1 LDK17.2 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩7分 名古屋市営地下鉄桜通線 今池駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	63.38㎡ / 東
所在地	愛知県名古屋市千種区春岡 1丁目	築年月 / 構造	1993年10月 / 鉄筋コンクリート・4階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料52,000円 鍵交換料16,500円 諸費用5,680円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-763-3831
FAX: 052-763-3864

池下支店
愛知県名古屋市千種区春岡1丁目4番8号ESSE池下1階
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介