

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

覚王山駅 徒歩1分

2LDK  
マンション

家賃

199,000 円

共益費等

10,500 円

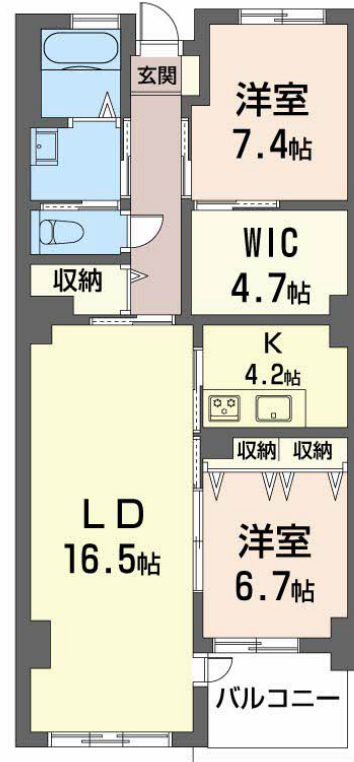
敷金

0 円

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在  
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す  
ぐに使えます／エントラン・・・

## この物件についている こだわり設備

|  |        |  |        |  |                      |  |        |
|--|--------|--|--------|--|----------------------|--|--------|
|  | エレベーター |  | 宅配BOX  |  | インターネット<br>無料(WiFi付) |  | オートロック |
|  | 防犯カメラ  |  | 警備システム |  | WIC                  |  | WIC・納戸 |
|  | エアコン   |  | 3口コンロ  |  | コンロ                  |  | 追い焚き給湯 |
|  |        |  |        |  |                      |  | 給湯設備   |

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／掲示板／ホームセキュリティ（セコム）／散水栓／オート  
ロック／エレベーター／階段灯／外周フェンス／駐輪場（屋根付き）／宅配BOX／防犯カメラ／イン  
ターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／給湯器（追焚機能付）／エアコン  
（1台設置）／洗髪洗面化粧台／3口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／フローリング／ウォークイ  
ンクローゼット／バス・トイレ（セパレート）／バルコニー／都市ガス

物件名 アンソレイエ覚王山 0703号室

アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩1分  
名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩8分

所在地 愛知県名古屋市千種区末盛通 1 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.7 洋室7.4 LDK20.7 (帖)

専有面積 / 向き 87.26㎡／南

築年月 / 構造 2007年3月／鉄筋コンクリート・7階-12階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただき  
ます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）29,700円（税込）／ハウスクリーニング費  
101,200円（税込）／諸費用800円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加  
入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシ  
ャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら  
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月  
額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2550408

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンリーシング株式会社 名古屋営業所

TEL:0120-721-037

FAX: 052-541-2701

愛知県名古屋市中村区名駅4丁目24番16号広小路ガーデンアベニュー

免許番号：国土交通大臣（1）第10668号

所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
貸主