



1R
アパート

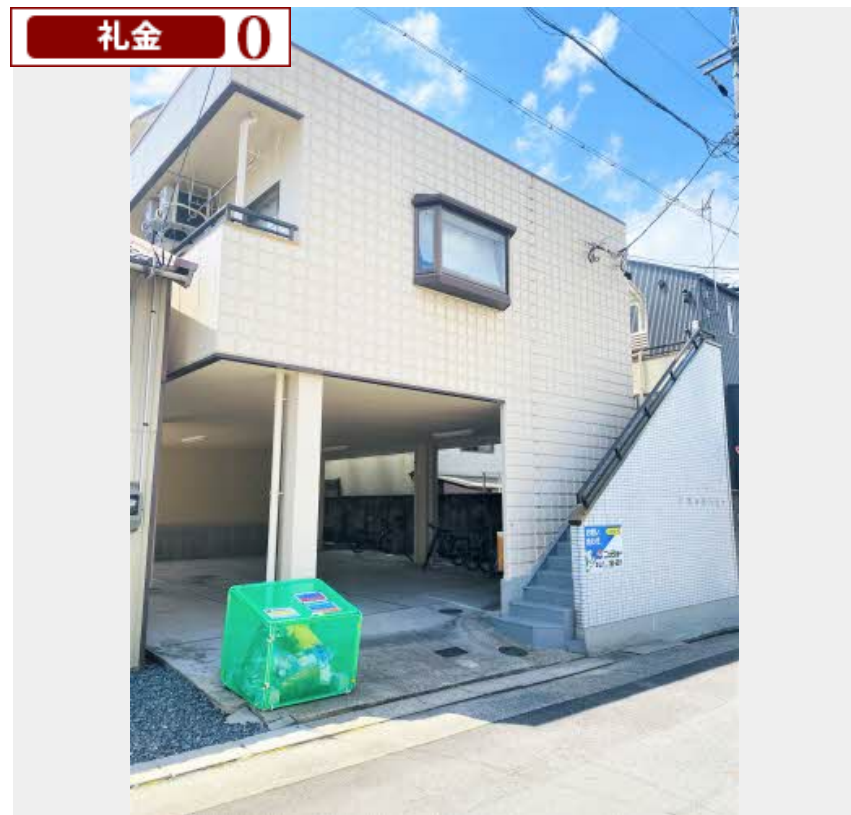
家賃 **35,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/オール電化なので火を使わずに生活でき・・・

この物件についている **こだわり設備**



Wi-Fi全室完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/BS/TVアンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/オール電化/バス・トイレ(ユニット式)/都市ガス

物件名	アネックス山手 0101号室
アクセス	名古屋市営地下鉄名城線 名古屋大学駅 徒歩10分 名古屋市営地下鉄名城線 本山駅 徒歩14分
所在地	愛知県名古屋市千種区幸川町2丁目
ランドマーク	-

間取り	ワンルーム/洋室8.2(帖)
専有面積/向き	19.8㎡/南東
築年月/構造	1989年4月/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間	2026年5月下旬/2年
駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費55,000円(税込)/諸費用1,378円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.0908601

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-783-6511
FAX: 052-783-6377

本山支店

愛知県名古屋市千種区四谷通1丁目13ノア四ツ谷2F
免許番号:国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体:(公社)愛知県宅建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介