ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線
池下駅　徒歩5分

**1DK**
**アパート**

家賃 **49,000 円**　　共益費等 4,200 円

敷金 0 円　　礼金 0 円

モバイルで見る

礼金 0






Wi-Fi全室完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部の管理物件です。

## この物件についている こだわり設備

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＴＶアンテナ／駐輪場／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | フレグランス桐林 0201号室 |
| アクセス | 名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩5分<br>名古屋市営地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩9分 |
| 所在地 | 愛知県名古屋市千種区桐林町１丁目 |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1DK／和室7.5 ＤＫ4.5 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 24.71㎡／南西 |
| 築年月 / 構造 | 1993年10月／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 無 |

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 55,000円（税込）／諸費用170円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3200372

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー　池下支店
TEL:052-763-3831
FAX: 052-763-3864
愛知県名古屋市千種区春岡１丁目４番８号ＥＳＳＥ池下１階
免許番号：国土交通大臣免許（１４）第２０１８号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介