



1K
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスシャーメゾンPM中部の管理物件です。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/プライベートな空間として利用・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- オール電化
- エアコン
- 室内物干
- 温水洗浄便座

CATV/駐輪場/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/システムキッチン/カラーモニター付ドアホン/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン(1台設置)/雨戸/専用庭/照明器具/オール電化/バス・トイレ(セパレート)/都市ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	シオンハイツII 0106号室	間取り	1K/洋室6.7 K3.2(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 本山駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	21.18㎡ / 東
所在地	愛知県名古屋市千種区楠元町2丁目	築年月 / 構造	1992年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費55,000円(税込)/諸費用550円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1290601

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 本山店
TEL:052-783-8132
FAX: 052-783-8232

愛知県名古屋市千種区東山通1丁目36クリエイト本山1F
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介