



2LDK
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の
オススメ
ポイント

2024年5月フルリノベーション工事完了予定。積水ハウス不動産が設計施工実施のフルリノベーション認定物件「シャーマゾンR」！2LDKの対面式システムキッチン（コンロ3口・グリルあり・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- 宅配BOX
- ワークスペース (専用家具付)
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場有り/宅配BOX/駐輪場/CATV (都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/リノベーション/ワークスペース (専用家具付)/角部屋/アクセントクロス/雨戸 (シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)/給湯器 (ガス)/給湯器 (追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場 (室内)/洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ (洗浄機能付便座)/バス・トイレ (セパレート)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エ

物件名 シャーマゾンおぎの・B 101号室
アクセス J R 中央本線 石和温泉駅 距離3.2km
所在地 山梨県笛吹市御坂町成田900-4
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11.7 洋室6.5 洋室5.5 WIC1.5 (帖)
専有面積 / 向き 54.07㎡/南
築年月 / 構造 2001年4月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年6月上旬/2年
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーマゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として68,750円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として17,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーマゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年05月 3DKから2LDKへフル間取改装。キッチンは対面式システムキッチンへ(キッチンカウンターあり)。和室を洋室へ変更。南洋室にはWICをはじめ収納棚・ワーキングデスクを備え付けに。ユニットバスも交換し、浴室には暖房乾燥機を設置。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ホームプラン
TEL:055-223-0227
FAX: 055-223-0228

山梨県甲府市太田町9-9
免許番号: 山梨県免許(7)1791号
所属団体: (公社)山梨県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介