



**1DK**  
アパート

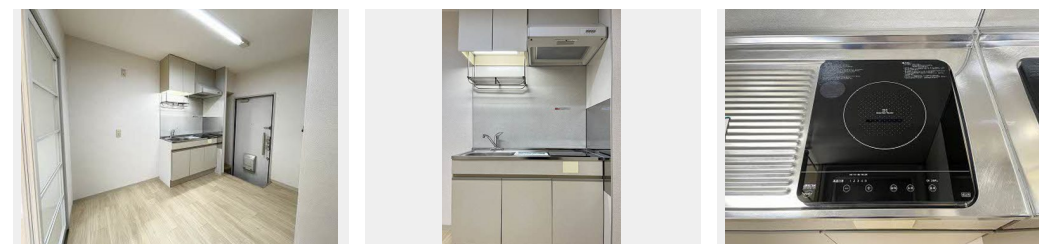
家賃 **27,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **2 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

インターネット無料設備（山口ケーブルビジョン）導入物件  
／敷地内に1台駐車場付き（無料）／2021年5月、玄関扉  
交換しました！防犯重視の1キー2ロック／エアコン・カラー  
TVモニターフ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり／駐車場（屋根付き）／インターネット無料／エアコン／照明器具／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（オプナス）／バス・トイレ（セパレート）／洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／1口コンロ／トイレ（温水洗浄便座）

物件名	ハイツおの A棟 0103号室	間取り	1DK／DK4.6 洋室6.7 (帖)
アクセス	バス、八反田 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	24.31㎡ / 南西
所在地	山口県山口市下小鯖 3 8 3 6 番地 1	築年月 / 構造	1994年11月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン八反田店 / 距離120m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732  
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理