

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

天童駅 徒歩20分

**1LDK**  
マンション

家賃 **63,000 円**

共益費等 4,000 円

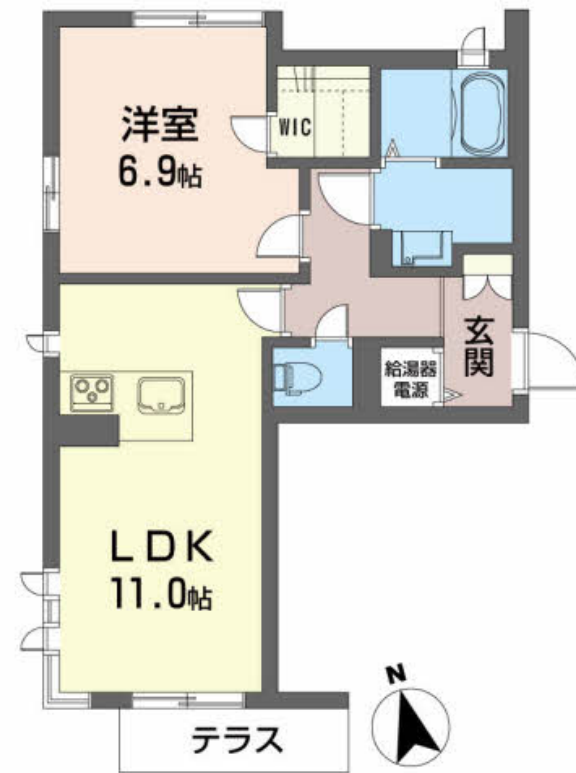
敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

エコキュート、IHクッキングヒーター、ズバ暖エアコン完備  
! 浴室テレビ完備! オートロック共用玄関で安心生活!

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- エコキュート
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 洗髪洗面台
- オートロック
- 給湯設備
- 室内物干

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAIDD55」/オートロック/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン/アクセントクロス/ユニットバス1318/玄関鍵(デジタルロック)/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコキュート/浴室TV/浴室乾燥機/室内物干し/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/網戸/ストッカー/照明器具(全室)/火災警報器(煙感知式)

物件名	ニューベレオ天童 103号室	間取り	1LDK/LDK11 洋室6.9(帖)
アクセス	J R 奥羽本線 天童駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	47.23㎡ / 南
所在地	山形県天童市東久野本1丁目1-21	築年月 / 構造	2016年3月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

J A てんどう不動産センター

TEL:023-654-4880  
FAX: 023-653-5356

山形県天童市本町2丁目4-27  
免許番号: 山形県知事(7)第1726号  
所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介