

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R羽越本線

酒田駅 バス17分 徒歩2分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ト一屋新橋店徒歩6分、セブンイレブン酒田こあら1丁目店徒歩5分で買い物便利！駐車場2台付！！嬉しい無料Wi-Fi設置決定！！

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 室内物干し / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (デジタルロック) / 複層ガラス / シャワー / 照明器具 (全室) / 下駄箱 / ストッカー / バルコニー / 対面キッチン / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗髪洗面化粧台 / 給湯器 (追焚機能付) / エアコン / モニタ付ドアホン

物件名	ウイステリア 202号室	間取り	1LDK / LDK 12.7 洋室6.3 (帖)
アクセス	J R羽越本線 酒田駅 バス17分、酒田東病院前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	44.8㎡ / 南
所在地	山形県酒田市こあら1丁目1-26	築年月 / 構造	2006年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社第一不動産  
TEL:0234-24-0555  
FAX: 0234-24-0556

山形県酒田市御成町11-21  
免許番号: 山形県知事 (5) 第2119号  
所属団体: (公社) 山形県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介