

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス18分 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **71,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

高遮音床システム（シャイド55）で上下階の音を一般的賃貸住宅の1/2に低減/都市ガス給湯、キッチンにはIHクッキングヒーター付でお手入れ簡単/共用玄関オートロックで宅配ボックス・防犯・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 宅配BOX
- オートロック
- 追い焚き給湯
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 洗髪洗面台
- インターネット無料(WiFi付)
- IHクッキングヒーター
- 温水洗浄便座

駐車場あり/共用玄関ドア/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場(屋根付き)/消火器/オートロック/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(カードキー)/IHクッキングヒーター/洗濯機置場(室内)/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/網戸/ストッカー/照明器具(全室)/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能)

物件名	ベレオ カへ 101号室	間取り	1LDK/LDK13.3 洋室6.3(帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス18分、小立一丁目 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	48.33㎡ / 南
所在地	山形県山形市小立1丁目3-1	築年月 / 構造	2022年3月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月7700円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

千歳不動産株式会社
TEL:023-623-8011
FAX: 023-632-0974

山形県山形市東原町3丁目3-56
免許番号: 山形県知事(16)第203号
所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業協会連合会 (ほか)

取引形態
仲介